

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH DZIERŻAWCÓW

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Wójt Gminy Dąbrowa Chełmińska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp	Nr działki / Nr księgi wieczystej	Położenie	Powierzchnia	Przeznaczenie	Okres dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny netto w 2020 r.
1	część działki nr 177/17 / BY1B/00072281/5	Ostromecko	14,21 m ²	parki, zieleńce z dopuszczeniem usług kultury	nieoznaczony	168,00 zł
2	Część działki nr 53 / BY1B/00064653/5	Czemlewo	16,52 m ²	zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa	nieoznaczony	127,00 zł

Działka Nr 117/17 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu centrum wsi Ostromecko uchwalonego Uchwałą Nr XVI/114/00 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska 17.08.2000 r. (Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego Nr 72 poz. 525 z dn. 05.10.2000 r.). Przedmiotowa działka znajduje się na terenie z przeznaczeniem pod parki i zieleńce z dopuszczeniem usług kultury.

Działka Nr 53 nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ani nie zostały wydane dla w/w nieruchomości warunki zabudowy. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbrowa Chełmińska Uchwałą NR XXX/256/17 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 25.05.2017 r. działka ta położona jest w obszarze E2 tj. m.in.: z funkcją zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa.

Termin wnoszenia opłat: do 31 marca 2020 roku, w kolejnych latach do 31 stycznia każdego roku.
Czas trwania umowy dzierżawy: od 01.02.2020 r.

Czynsze dzierżawne w następnych latach będą aktualizowane o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych według GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w dniach: **od 19 grudnia 2019 r. do 9 stycznia 2020 r.**