

Uchwała Nr V/26/07
Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska
z dnia 23 lutego 2007 r.

w sprawie: określenia warunków udzielenia pomocy de minimis dla przedsiębiorców w zakresie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 roku Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz.1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, Nr 245, poz. 1775) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości w ramach zasady de minimis na okres nie dłuższy niż do końca 2013 roku nieruchomości lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej będące w posiadaniu przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy w związku z nową inwestycją na terenie Gminy Dąbrowa Chełmińska.

2. Ilekroć w uchwale jest mowa o przedsiębiorcy należy przez to rozumieć podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy z dnia 02 lipca 2004 roku o swobodzie działalności gospodarczej.

3. Utworzenie nowych miejsc pracy oznacza przyrost netto miejsc pracy w danym przedsiębiorstwie w związku z nową inwestycją na terenie Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§ 2.1. Wyklucza się możliwość uzyskania przez przedsiębiorcę pomocy w przypadku, gdy kwota planowanej pomocy dla przedsiębiorcy w formie zwolnienia przewidzianego w niniejszej uchwale, łącznie z pomocą regionalną na tworzenie nowych miejsc pracy uzyskaną przez przedsiębiorcę w innych formach i z różnych źródeł w ciągu bieżącego roku podatkowego i 2 poprzedzających lat podatkowych, przekracza kwotę stanowiącą wartość 200 tys. EURO.

2. Udzielenie tej pomocy następuje z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28.12.2006 r.).

3. Uchwały nie stosuje się do przedsiębiorców posiadających zaległe zobowiązania wobec budżetu Gminy Dąbrowa Chełmińska w dniu złożenia wniosku.

4. Uchwała ma zastosowanie dla przedsiębiorców, realizujących nowe i zakończone inwestycje po 01 stycznia 2006 roku.

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich;

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992).

2) dyrektywy 1999/62/We z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenie aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polskę członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

5. Przedsiębiorca zobowiązany jest powiadomić pisemnie Wójta Gminy Dąbrowa Chełmińska o fakcie rozpoczęcia realizacji inwestycji, planowanym terminie jej zakończenia oraz przewidywanym wzroście ilości nowych stałych miejsc pracy w terminie 14 dni od rozpoczęcia realizacji inwestycji.

W przypadku inwestycji rozpoczętych przed wejściem w życie niniejszej uchwały, przedsiębiorca zobowiązany jest powiadomić pisemnie Wójta Gminy Dąbrowa Chełmińska w terminie 14 dni od wejścia w życie uchwały.

§ 3.1. Wprowadza się zwolnienia w podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje powodujące wzrost zatrudnienia w Gminie Dąbrowa Chełmińska.

2. Przez nowe inwestycje należy rozumieć poniesione nakłady finansowe na budowę nowych obiektów bądź rozbudowę już istniejących obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej.

3. Tworzenie nowych miejsc pracy oznacza przyrost netto miejsc pracy w określonym przedziale czasu w danym przedsiębiorstwie. Nie uznaje się za tworzenie nowych miejsc pracy przedsiębiorców powstałych w wyniku przekształcenia, likwidacji, zmiany nazwy lub właściciela.

4. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli:

- a) inwestycja spowodowała zatrudnienie pracowników, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze pracy,
- b) na nowo utworzonych miejscach pracy zostaną zatrudnione osoby bezrobotne skierowane do pracy przez Powiatowy Urząd Pracy w Bydgoszczy,
- c) nowo utworzone miejsca pracy będą utrzymane przez okres co najmniej 3 lat.

§ 4.1. Dla przedsiębiorców spełniających warunki określone w § 3 wprowadza się zwolnienia w podatku od nieruchomości w zakresie zrealizowanej inwestycji:

- 1) w wysokości 25 % na okres 3 lat w przypadku utworzenia co najmniej 5 nowych stałych miejsc pracy, przy czym udział nowozatrudnionych na terenie gminy Dąbrowa Chełmińska wynosi co najmniej 30 % do ogółu zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy.
- 2) w wysokości 50 % na okres 3 lat w przypadku utworzenia co najmniej 10 nowych stałych miejsc pracy, przy czym udział nowozatrudnionych na terenie gminy Dąbrowa Chełmińska wynosi co najmniej 50 % do ogółu zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy.

2. Pomoc de minimis przewidziana w niniejszej uchwale może być udzielona wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość planowanej pomocy de minimis udzielanej na podstawie niniejszej uchwały, łącznie z wartością pomocy uzyskanej przez przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł, w okresie 3 kolejnych lat podatkowych, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. EURO brutto. W przeciwnym wypadku zwolnienie z podatku od nieruchomości nie przysługuje.

§ 5.1. Podstawą do zastosowania zwolnienia z § 4 jest przedłożenie przez przedsiębiorcę w terminie do 1 miesiąca od dnia zakończenia nowej inwestycji dokumentów zgodnie ze zgłoszeniem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Przez zakończenie inwestycji należy rozumieć dokonanie odbioru końcowego potwierdzonego protokołem końcowym odbioru robót i dopuszczeniem do eksploatacji.

3. Zwolnienia, o których mowa w § 4 mają zastosowanie od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono zgłoszenie.

§ 6.1. Na początku każdego roku podatkowego w terminie do 31 stycznia podatnik korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest przedłożyć Wójtowi Gminy informację o warunkach uprawniających do dalszego zwolnienia z podatku od nieruchomości, tj.:

- 1) stanu zatrudnienia – deklaracje ZUS stwierdzające stan zatrudnienia i bieżące opłacanie składek,
- 2) zaświadczenia o udzielonej pomocy de minimis z bieżącego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających lat podatkowych,
- 3) informacje o każdej innej pomocy dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego projektu, w związku z realizacją którego udzielana jest pomoc de minimis.

2. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie Wójta Gminy Dąbrowa Chełmińska w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

3. Podatnik, o którym mowa w ust. 2 traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę prawa.

4. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 2 traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

5. Podatnik, który wprowadził w błąd celowo Wójta Gminy Dąbrowa Chełmińska co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia.

6. Podatnicy, o których mowa w ust. 4 i 5 są zobowiązani do zapłaty, w terminie 14 dni od dnia wezwania do zapłaty przez organ podatkowy, należnego podatku wraz z odsetkami liczonymi jak od zaległości podatkowych.

7. Przedsiębiorca, który utracił zwolnienie nie może ubiegać się o kolejne zwolnienie.

8. Przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie – na wniosek organu udzielającego pomocy – dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

§ 7.1. Niniejszej uchwały nie stosuje się do sektorów określonych w art.1 rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 (Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28.12.2006).

§ 8. Zwolnienie o którym mowa w § 1, stanowi pomoc publiczną.

§ 9. Zwolnienie udzielane jest w formie decyzji. Dniem udzielenia pomocy jest dzień wydania decyzji przyznającej zwolnienie z podatku.

§ 10. Uchwała obowiązuje od dnia wejścia w życie do 31 grudnia 2013 roku.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§ 12. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy


Józef Hentrich

.....
(pełna nazwa przedsiębiorcy, adres)

.....
(miejsowość i data)

NIP:

REGON:

ZGŁOSZENIE

Nieruchomości podlegających zwolnieniu w okresie od do
Na podstawie § 3 ust. 2 Uchwały Nr V/26/07 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 23 lutego 2007 roku w sprawie: określenia warunków udzielania pomocy de minimis dla przedsiębiorców w zakresie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Lp.	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
1.	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	Powierzchnia użytkowam2 zł zł
2.	Budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	Wartość budowli zł % zł
3.	Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	Powierzchnia m2 zł zł

Dodatkowe informacje:

- 1) Wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego lub wpis do ewidencji działalności gospodarczej
- 2) Imienny wykaz zatrudnionych pracowników w okresie 12 miesięcy przed dokonaniem Inwestycji.
- 3) Imienny wykaz nowozatrudnionych pracowników w przypadku korzystania ze zwolnienia określonego w § 4 ust. 1, w rozbiu na pkt 1 i 2 uchwały.
- 4) Dokumentacja potwierdzająca własność, protokół końcowy odbioru robót i dopuszczenia do eksploatacji itp.
- 5) Deklaracje ZUS stwierdzające stan zatrudnienia i bieżące opłacanie składek.
- 6) Zaświadczenia o udzielonej pomocy de minimis za bieżący rok podatkowy i 2 poprzednie lata podatkowe.
- 7) Informacje o wszelkiej innej pomocy otrzymanej w różnych formach i z różnych źródeł w okresie 3 kolejnych lat podatkowych .

Przewodniczący Rady Gminy

Józef Hentrich
Józef Hentrich