

UCHWAŁA NR XIII/88/07
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 28 grudnia 2007 r.

w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Wałdowo Królewskie na lata 2008-2017”.

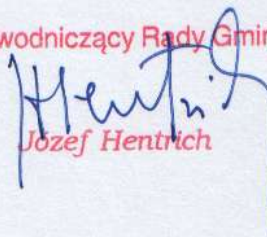
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Wałdowo Królewskie na lata 2008-2017” – stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy



Józef Hentrich

PLAN ODNOWY

MIEJSCOWOŚCI

WAŁDOWO KRÓLEWSKIE

NA LATA

2008-2017

**ZATWIERDZONO
NA ZEBRANIU WIEJSKIM
W DNIU 13 GRUDNIA 2007**

**RADA SOLECKA
WAŁDOWO KRÓLEWSKIE**

**WAŁDOWO KRÓLEWSKIE
2007**

Spis treści:

	Lista załączników	3
1.	Wstęp	4
2.	Analiza zasobów wsi	5
3.	Analiza SWOT	7
4.	Wizja odnowy wsi	7
5.	Arkusz planowania	7
6.	Harmonogram wdrażania planu	7

Lista załączników:

Arkusz 1	Analiza zasobów wsi
Arkusz 2	Jacy jesteśmy? – Diagnoza aktualnej sytuacji naszej wsi. Jaka jest nasz wieś?
Arkusz 3	Analiza SWOT. Podsumowanie sytuacji rozwojowej wsi Wałdowo Królewskie
Arkusz 4	Wizja stanu docelowego
Arkusz 5	Arkusz Planowania Nasza Mała Strategia – Plan Odnowy Miejscowości
Arkusz 6	Harmonogram wdrażania planu

1. Wstęp

Wieś Wałdowo Królewskie jest usytuowana w środkowej części województwa kujawsko - pomorskiego, w powiecie bydgoskim w części południowej Gminy Dąbrowa Chełmińska. Wieś Wałdowo Królewskie zamieszkuje 438 osób (stan na dzień 31.12.2006 r.).

Celem opracowania Planu Odnowy Miejscowości Wałdowo Królewskie jest sformułowanie strategii jej rozwoju, a jego przedmiotem jest:

- analiza zasobów sołectwa,
- analiza korzystnych i niekorzystnych cech wewnętrznych wsi, oraz potencjalnych szans i zagrożeń występujących w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców,
- wizja odnowy wsi,
- priorytety rozwojowe, cele i projekty.

Wieś musi dysponować planem odnowy miejscowości w celu wykorzystania w pełni istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków zewnętrznych.

Plan odnowy wsi Wałdowo Królewskie skoordynowany jest ze Strategią Rozwoju Gminy Dąbrowa Chełmińska do 2013 roku zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska Nr XXXII/252/02 z 10 października 2002 roku z późniejszymi zmianami w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Dąbrowa Chełmińska.

2. Analiza Zasobów wsi Wałdowo Królewskie

Wieś leży na wysokości 90-98 m. n. p. m. na lekko falistej wysoczyźnie morenowej, osłonięta od północy lasami. Część południowa wsi tzw. Wałdowo Dolne obniżone jest o kilkanaście metrów w stosunku do poziomu morza. Leży na południe od Dąbrowy Chełmińskiej i sąsiaduje z Ostromeckiem, Nowym Dworem, Boluminem i Boluminkiem.

Najstarsze wiadomości o Wałdowie Królewskim pochodzą z 1270 roku. Z zapisków wynika, że Wałdowo było własnością zamożnego rycerza (Arnolda z Wałdowa) posiadającego okoliczne wsie. Na przełomie wieków nazwa miejscowości ulegała zmianie, m.in. Waldaw, Waldow, Wyldow.

W 1570 roku po raz pierwszy pojawiła się nazwa Wałdowo od imienia pierwszego właściciela o imieniu Waldow lub Waldek.

Wieś historycznie miała duże znaczenie. Leżała bowiem na trakcie między Toruniem, Czarnowem, Pniem i Chełmnem. W czasach krzyżackich była wsią czynszową, zakonną, zamieszkiwaną przez osadników.

Przed I Rozbiorem Polski w 1772 r. obszar wsi (należący ówczesnie do klasztoru w Chełmnie) był zalesiony. Dopiero za czasów panowania króla pruskiego Fryderyka Wielkiego odebrano klasztorowi owe lasy, wycięto je, a ziemię oddano czterem rolnikom. Później osiedliło się tu dziewięciu gospodarzy, w tym kilku małorolnych. Wieś została włączona do parafii ewangelickiej w Ostromecku.

W czasie sekularyzacji władze pruskie dekretem z 4 czerwca 1821 roku odebrany klasztorowi częściom wsi Czarze, Jarzębiec i Wałdowo nadaje dodatkową nazwę wsi Wałdowo „Królewskie”. W późniejszym czasie Wałdowo Królewskie wcieliło sąsiednie Izbice, po których pozostał stary cmentarz choleryków, leśniczówka zwana do niedawna „Izbice” oraz gospodarstwa i parcele przy dawnym trakcie z Czarnowa do Wałdowa i Reptowa.

W Wałdowie Królewskim była kiedyś karczma i wiatrak. Ludność zajmowała się głównie rolnictwem i rzemiosłem. W 1920 roku władze polskie przejęły wieś. Większość Niemców zamieszkująca te tereny wyprowadziła się. Aktualnie wieś należy do parafii rzymsko-katolickiej w Boluminku.

W ostatnich latach Wałdowo Królewskie ze wsi typowo rolniczej przekształciło się bardzo intensywnie w osiedle podmiejskie. Miejscową wartość historyczną mają tylko ślady starego cmentarza ewangelickiego, na którym częściowo została pobudowana remiza strażacka z salą wiejską, tzw. świetlicą.

Obecnie wieś liczy 438 mieszkańców, 71 gospodarstw rolnych (z działkami rolnymi) i zajmuje obszar około 380 hektarów gruntów. Wałdowo Królewskie na krańcach ma ziemię piaszczystą, zaś w środkowej części urodzajną.

We wsi działa szkoła podstawowa, działa też jednostka OSP oraz świetlica wiejska. Istnieje możliwość dojazdu do wsi drogami asfaltowymi od skrzyżowania w Dąbrowie Chełmińskiej, od wsi Bolumin i od wsi Boluminek.

Wieś otoczona jest lasami z bogatym runem leśnym, które znajdują się w większości na skraju Zespołu Parków Krajobrazowych Chełmińskiego i Nadwiślańskiego.