

Struktura działalności gospodarczej w miejscowości Wałdowo Królewskie na dzień 31.12.2006 r.

	Produkcja	Usługi	Handel	Gastronomia	Transport
Wałdowo Królewskie	3	8	13	1	2

Instytucje publiczne:

Głównymi centrami kulturalnymi wsi są:

- Szkoła podstawowa,
- Świetlica wiejska zlokalizowana w budynku remizy OSP.

Pozostałe instytucje publiczne, takie jak: urząd gminy, ośrodek zdrowia, biblioteka, gimnazjum, poczta, bank, posterunek policji, znajdują się w oddalonej o 3 km Dąbrowie Chełmińskiej. Najbliższe szkoły typu ponad gimnazjalnego i wyższe znajdują się w Bydgoszczy oddalonej o 12 km.

Demografia:

Kształtowanie się liczby ludności we wsi Wałdowo Królewskie na przełomie lat 2000–2006:

Rok	Liczba ludności wsi
2000	405
2001	406
2002	400
2003	403
2004	406
2005	410
2006	438

Na terenie wsi działają następujące organizacje:

- Ochotnicza Straż Pożarna;
- Koło Gospodyń Wiejskich;
- Ludowy Klub Sportowy;
- Komitet Społeczny „Reneta”.

3. Analiza SWOT

Na podstawie analizy zasobów, opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne wsi, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość wsi i mieszkańców. Patrz załącznik Arkusz 3.

4. Wizja odnowy wsi

Wizja odnowy wsi powstała w wyniku dyskusji mieszkańców, odwołuje się do przyszłości. Wizję odnowy wsi sformułowano następująco: **„Nasza wieś – nasz dom”**. Patrz załącznik Arkusz 3 i 4.

5. Arkusz Planowania

Arkusz planowania – Plan Odnowy Miejscowości zawiera układ wyznaczonych przez społeczność priorytetów rozwojowych, celów, oraz konkretnych projektów. Poszczególne priorytety i projekty zgodne są z ustaloną wizją rozwoju wsi Wałdowo Królewskie. W zależności od zaawansowania prac, projekty powinny być uszczegółowione. Szczególnie ważne jest określenie kosztów związanych z ich wdrażaniem. Zwykle ma to największy wpływ na ustalanie harmonogramu realizacji planu. Patrz załącznik Arkusz 5.

6. Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie

Harmonogram wdrażania planu wyznacza priorytety dotyczące działań w krótszej i dłuższej perspektywie oraz określa terminy realizacji całego planu oraz poszczególnych jego elementów.

Realizacja części elementów planu będzie odbywać się z udziałem władz gminnych.

W pierwszej kolejności do realizacji zaplanowano następujące projekty:

- odrestaurowanie terenu cmentarza ewangelickiego;
- zagospodarowanie terenu rekreacyjnego, tzw. „Skweru Jana”;
- wykonanie kanalizacji sanitarnej;
- asfaltowanie dróg gminnych na terenie sołectwa;
- budowa chodnika i ścieżki rowerowej wraz z oświetleniem na drodze powiatowej nr 1543C od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 551 do skrzyżowania z drogą gminną nr 050505C;
- zagospodarowanie tereny wokół Remizy Strażackiej;
- zagospodarowanie oczka wodnego wraz z terenem przyległym dla celów turystyczno-wypoczynkowych przy skrzyżowaniu drogi powiatowej nr 1543C z drogą gminną na leśniczówkę;
- budowa obiektu sportowo-rekreacyjnego wraz z parkingiem dla mieszkańców wsi przy szkole podstawowej;
- budowa chodników i ścieżek rowerowych wraz z oznakowaniem na drogach gminnych nr 050508C i 050505C.
- ustawienie tablic informacyjno – turystycznych przy Remizie, Skwerze Jana i Oczku Wodnym;

ANALIZA ZASOBÓW WSI

WIEŚ WAŁDOWO KRÓLEWSKIE

GMINA DĄBROWA CHEŁMIŃSKA

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu				X
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecz.)				X
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)				X
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			X	
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			X	
- osobliwości przyrodnicze		X		
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		X		
- podłoże, warunki hydrogeologiczne			X	
- gleby, kopaliny		X		
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		X		
- walory zagospodarowania przestrzennego				X
- zabytki		X		
- zespoły artystyczne	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu		X		
- święta, odpusty, pielgrzymki			X	
- tradycje, obrzędy, gwara		X		
- legendy, podania i fakty historyczne			X	
- ważne postacie historyczne		X		
- specyficzne nazwy			X	
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową				X
- działki pod domy letniskowe			X	
- działki pod zakłady usługowe i przemysł		X		
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			
- place i miejsca publicznych spotkań			X	
- miejsca sportu i rekreacji			X	
Gospodarka, rolnictwo				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)			X	
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X			
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
SĄSIEDZI I PRZYJEZDNI				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)			X	
- ruch tranzytowy	X			
- przyjezdni stali i sezonowi		X		
Instytucje				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły			X	
- świetlica wiejska				X
Ludzie, organizacje społeczne				
- Ludowe Zespoły Sportowe				X
- Ochotnicza Straż Pożarna				X
- Koło Gospodyń Wiejskich				X
- Komitet Społeczny „Reneta”.				X

JACY JESTEŚMY?

Diagnoza aktualnej sytuacji naszej wsi

Jaka jest nasza wieś?

Co ją wyróżnia?	<ul style="list-style-type: none"> - atrakcyjne położenie wobec aglomeracji bydgosko-toruńskiej, - nieskażone środowisko naturalne, - szlak rowerowy, - tereny pod budownictwo mieszkaniowe, - wieś przyjmuje charakter osiedlowy.
Jakie pełni funkcje?	<ul style="list-style-type: none"> - usługowe, - handlowe, - mieszkalne.
Kim są mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> - rolnicy, - uczniowie i studenci, - przedsiębiorcy, - urzędnicy samorządowi, - nauczyciele, - renciści, - emeryci,
Co daje utrzymanie?	<ul style="list-style-type: none"> - rolnictwo, - działalność gospodarcza, - praca najemna głównie poza terenem zamieszkania, - renty i emerytury.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> - Ochotnicza Straż Pożarna, - Rada Sołecka, - Koło Gospodyń Wiejskich, - Ludowy Zespół Sportowy, - Komitet Społeczny „Reneta”.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	<ul style="list-style-type: none"> - współpraca z urzędem gminy, - zebrania wiejskie, - wkład własny sołtysa i członków rady sołeckiej, - działalność miejscowych członków Rady Gminy.
Jaki wygląd ma nasza wieś?	<ul style="list-style-type: none"> - obojętność z reguły zadbane, - brak chodników przy głównych ciągach komunikacyjnych (z wyłączeniem szkoły podstawowej), - budynki utrzymane w stanie technicznym zadawalającym, - brak parku wiejskiego, - brak zorganizowanego miejsca rekreacji i wypoczynku, - wieś częściowo oświetlona.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	<ul style="list-style-type: none"> - Dożynki wiejskie; - Dzień Strażaka, - Dzień Kobiet, - Dzień Dziecka, - Dzień Sportu, - spotkania wigilijne seniorów, - obrzędy weselne, - odpusty, - imprezy strażackie, - smażenie śliwek (tradycyjna kuchnia domowa, „Powidła Wałdowskie”).

Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	<ul style="list-style-type: none"> - domy jednorodzinne, - obejścia z reguły zadbane, - uporządkowane zagrody, - domy w dobrym stanie technicznym.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	<ul style="list-style-type: none"> - wieś zwodociągowania, - brak kanalizacji sanitarnej - ścieki odprowadzane indywidualnie do szczelnych zbiorników, - lasy czyste niezdegradowane.
Jakie jest rolnictwo?	<ul style="list-style-type: none"> - zróżnicowane obszarowo, - drobne i średnie.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	<ul style="list-style-type: none"> - własny transport, - brak komunikacji publicznej, - komunikacja publiczna od skrzyżowania w Dąbrowie Chełmińskiej w kierunku Bydgoszczy, Wąbrzeźna i Chełmna.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	<ul style="list-style-type: none"> - zajęcia w świetlicy wiejskiej, - rozgrywki sportowe piłki nożnej, ręcznej i siatkowej, biegi przełajowe i wyścigi rowerowe.

ANALIZA SWOT

Podsumowanie sytuacji rozwojowej wsi Wałdowo Królewskie

<p>SILNE STRONY</p> <ul style="list-style-type: none"> - wysokie walory krajobrazu, - czyste otoczenie i środowisko naturalne, - dużo lasów, gdzie zawsze można w pełni wypocząć, - położenie z dala od drogi wojewódzkiej, - planowane tereny pod budownictwo mieszkaniowe, - większość dróg asfaltowych, - nowe osiedle domków jednorodzinnych, - bliskość lokalnych władz samorządowych (3 km), - pełne zwodociągowanie wsi, - oświetlenie głównych dróg, - szlak rowerowy, - duże zaangażowanie społeczności lokalnej w sprawy wsi. 	<p>SŁABE STRONY</p> <ul style="list-style-type: none"> - brak kanalizacji sanitarnej, - brak gazociągu, - brak chodników, - brak miejsc rekreacji i wypoczynku, - brak miejsc noclegowych i gospodarstw agroturystycznych, - brak bazy gastronomicznej, - brak komunikacji publicznej, - niewystarczające zasilanie w wodę pitną w okresie letnim.
<p>OKAZJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - możliwość uzyskania środków finansowych zewnętrznych, - moda na mieszkanie „za miastem”, - rozwój agroturystyki, ze względu na położenie w granicach parku krajobrazowego, - możliwość połączeń z komunikacją publiczną, - uzyskanie zbiorowej kanalizacji sanitarnej, - rozszerzenie terenów pod budownictwo jednorodzinne, - integracja społeczeństwa poprzez pracę dla wspólnego dobra i rozrywkę. 	<p>ZAGROŻENIA</p> <ul style="list-style-type: none"> - zła sytuacja rolnictwa, - wysokie bezrobocie, - migracja młodzieży do miejsc bardziej atrakcyjnych - emigracja młodzieży za granicę, - perspektywa przekształcania wsi w osiedle podmiejskie (tzw. sypialnia)