

U C H W A Ł A NR XVI/113/08
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 18 kwietnia 2008 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych działki nr 118/5 położonej w Dąbrowie Chełmińskiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust 1, art.32 ust 1, art. 34, art. 37 ust 2. punkt 5. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych działkę nr 118/5 o powierzchni 0,2263 ha położoną w Dąbrowie Chełmińskiej dla której X Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00071825/4 będącą własnością Gminy Dąbrowa Chełmińska – w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych.

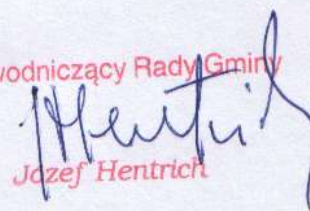
§ 2. Wartość nieruchomości określi rzeczoznawca majątkowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy



Józef Hentrich

Uzasadnienie do uchwały nr XVI/113/08:

Działka nr 118/5 o powierzchni 0,2263 ha położona w Dąbrowie Chełmińskiej jest własnością Gminy Dąbrowa Chełmińska w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych.

Dla przedmiotowej działki X Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00071825/4.

Prawo użytkowania wieczystego dla w/w działki zostało ustanowione w 1994 roku.

Użytkownicy wieczystości działki i właściciele znajdujących się na niej zabudowań wystąpili z wnioskiem o jej nabycie na własność.

Przedmiotowa działka jest wykorzystywana na działalność handlową.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż w/w działki może być jedynie na rzecz użytkownika wieczystego.

Przewodniczący Rady Gminy

Józef Hentrich