

UCHWAŁA NR XVI/114/08
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 18 kwietnia 2008 r.

w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Otowice na lata 2008-2018”.

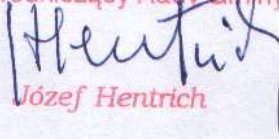
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) uchwala się, co następuje:

§1. Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Otowice na lata 2008-2018”, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy


Józef Hentrich

PLAN ODNOWY

MIEJSCOWOŚCI OTOWICE

NA LATA 2008- 2018

OTOWICE, LUTY 2008 R.

Spis treści

Lista załączników	2
Wstęp	3
Analiza zasobów wsi	3
Analiza SWOT	4
Wizja rozwoju i odnowy wsi	4
Arkusze planowania	4
Harmonogram wdrażania planu	5

Lista załączników:

Arkusz 1	Analiza zasobów wsi
Arkusz 2	Jacy jesteśmy? – Diagnoza aktualnej sytuacji naszej wsi. Jaka jest nasz wieś?
Arkusz 3	Analiza SWOT. Podsumowanie sytuacji rozwojowej wsi Otowice
Arkusz 4	Wizja stanu docelowego
Arkusz 5	Arkusz Planowania Nasza Mała Strategia – Plan Odnowy Miejscowości
Arkusz 6	Harmonogram wdrażania planu

1. Wstęp

Wieś Otowice jest usytuowane w środkowej części województwa kujawsko - pomorskiego, w powiecie bydgoskim w części wschodniej Gminy Dąbrowa Chełmińska. Miejscowość Otowice zamieszkuje 174 osób (stan na dzień 31.12.2007 r.).

Celem opracowania Planu Odnowy Miejscowości Otowice jest sformułowanie strategii jej rozwoju, a jego przedmiotem jest:

- analiza zasobów wsi,
- analiza korzystnych i niekorzystnych cech wewnętrznych wsi, oraz potencjalnych szans i zagrożeń występujących w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców,
- wizja rozwoju wsi,
- priorytety rozwojowe, cele i projekty.

Wieś musi dysponować Planem Odnowy Miejscowości w celu wykorzystania w pełni istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków zewnętrznych.

Gmina Dąbrowa Chełmińska posiada Strategię Rozwoju Gminy Dąbrowa Chełmińska do 2013 roku zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska Nr XXXII/252/02 z 10 października 2002 roku w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Dąbrowa Chełmińska.

2. Analiza zasobów wsi Otowice

Wieś Otowice została założona jako kolonia w 1828 roku, po niemiecku zwana Ottowitz. Terenie sołectwa Otowice jest ubogi w historyczne obiekty budowlane oraz miejsca pamięci. Do tych nielicznych należą budynek dawnej szkoły podstawowej oraz cmentarz ewangelicki. Sołectwo ma charakter typowo rolniczy, a wokół znajdują się przepiękne lasy, bogate w runo leśne. W bliskim sąsiedztwie sołectwa znajduje się rezerwat „Linie”, który został utworzony w 1956 roku ze względu na występowanie na tym terenie brzozy karłowatej (*Betula nana*), będącej reliktem utrzymującym się od wczesnego okresu polodowcowego. Rezerwat ten leży w granicach Zespołu Parków Krajobrazowych Chełmińskiego i Nadwiślańskiego. Do osobliwości przyrody na terenie sołectwa należy dąb szypułkowy (pomnik przyrody) o obwodzie 405 cm tzw. „Dąb na krzyżówce” przy skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 551 Bydgoszcz – Wąbrzeźno i Otowice – Gzin.

Nasz wieś ma charakter typowo rolniczy, dlatego też naszą przyszłość wiążemy z rozwojem gospodarstw rolnych oraz agroturystyki, jako alternatywnego źródła dochodu.

Instytucje publiczne:

a) na terenie naszej miejscowości nie znajdują się żadne instytucje publiczne. Urząd Gminy, bank spółdzielczy, posterunek policji, Zespół Szkół, ośrodek zdrowia znajdują się w oddalonej o 4 km Dąbrowie Chełmińskiej. Dzieci i młodzież są dowożone do Zespołu Szkół w Dąbrowie Chełmińskiej, natomiast uczniowie klas ponadgimnazjalnych uczęszczający do szkół w Bydgoszczy i Unisławiu korzystają z środków komunikacji publicznej.

b) wieś znajduje się w granicach administrowania parafii pw. św.św. Wojciecha i Katarzyny w Boluminku.

Głównym centrum kulturalnym sołectwa jest świetlica i sala wiejska

Demografia:

Kształtowanie się liczby ludności we wsi Otowice na przełomie lat 2002 – 2006

Rok	Liczba ludności wsi Otowice
2002.12.31	164
2003.12.31	169
2004.12.31	168
2005.12.31	172
2006.12.31	172
2007.12.31	174

Na terenie wsi Otowice działają następujące organizacje:

- KGW;
- Rada Sołecka.

3. Analiza SWOT

Na podstawie analizy zasobów, opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne wsi, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość wsi i mieszkańców.

4. Wizja odnowy wsi

Wizja odnowy wsi powstała w wyniku dyskusji mieszkańców, odwołuje się do przyszłości.

Wizję odnowy wsi sformułowano następująco:

„Otowice - wsi spokojna, wsi wesola”

5. Arkusz Planowania

Arkusz planowania – Plan Odnowy Miejscowości zawiera układ wyznaczonych przez społeczność priorytetów rozwojowych, celów, oraz konkretnych projektów.

Poszczególne priorytety i projekty zgodne są z ustaloną wizją rozwoju wsi i sołectwa Otowice. W zależności od zaawansowania prac, projekty powinny być uszczegółowione.

Szczególnie ważne jest określenie kosztów związanych z ich wdrażaniem. Zwykle ma to największy wpływ na ustalanie harmonogramu realizacji planu.

6. Harmonogram wdrażania planu

Harmonogram wdrażania planu wyznacza priorytety dotyczące działań w krótszej i dłuższej perspektywie oraz określa odpowiedzialnych za realizację całego planu oraz poszczególnych jego elementów.

Realizacja części elementów planu będzie odbywać się z udziałem władz gminnych.

W pierwszej kolejności do realizacji zaplanowano następujące projekty:

1. Rozbudowa i przebudowa świetlicy wiejskiej.
2. Budowa placu zabaw dla najmłodszych.
3. Wykonanie oświetlenia dróg asfaltowych (ul. Szkolna do firmy „Unimat”, ul. Dębowa, ul. Linie)
4. Rozwój agroturystyki..
5. Asfaltowanie dróg.
5. Budowa kanalizacji sanitarnej oraz propagowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.
6. Renowacja krzyża przydrożnego.
7. Odrestaurowanie dawnych cmentarzy ewangelickich.

WIEŚ OTOWICE

GMINA DĄBROWA CHEŁMIŃSKA

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu				X
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecz.)				X
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)				X
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty		X		
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			X	
- osobliwości przyrodnicze		X		
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		X		
- podłoże, warunki hydrogeologiczne		X		
- gleby, kopaliny		X		
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe	X			
- walory zagospodarowania przestrzennego				X
- zabytki	X			
- zespoły artystyczne	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu				X
- święta, odpusty, pielgrzymki			X	
- tradycje, obrzędy, gwara	X			
- legendy, podania i fakty historyczne	X			
- ważne postacie historyczne	X			
- specyficzne nazwy	X			
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową				X
- działki pod domy letniskowe			X	
- działki pod zakłady usługowe i przemysł			X	
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			
- place i miejsca publicznych spotkań				X
- miejsca sportu i rekreacji	X			
Gospodarka, rolnictwo				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)			X	
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe				X
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
Sąsiedzi i przyjezdni				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)				X
- ruch tranzytowy	X			
- przyjezdni stali i sezonowi		X		
Instytucje				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły	X			
- świetlica wiejska				X
Ludzie, organizacje społeczne				
- KGW				X