

## Arkusz 2

# JACY JESTEŚMY? –Diagnoza aktualnej sytuacji naszej wsi

## Jaka jest nasza wieś?

Co ją wyróżnia ?	Wieś typowo rolnicza; brak instytucji administracji publicznej; mieszkańcy dobrze się znają; na terenie wsi znajdują się wykopy archeologiczne
Jakie pełni funkcje ?	Wieś rolnicza
Kim są mieszkańcy ?	Rolnicy, emeryci i renciści, uczniowie; osoby w wieku produkcyjnym
Co daje utrzymanie ?	Rolnictwo, własna działalność gospodarcza, praca najemna głównie poza terenem zamieszkania, emerytury, renty
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada sołecka, koło gospodyń wiejskich,
W jaki sposób rozwiązują problemy ?	Dyskusje, współpraca z UG, własna praca-wkład, zebrania wiejskie, interwencje u sołtysa
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Obejścia zadbane, wiele budynków wymaga remontu, brak chodników wzdłuż głównej drogi dojazdowej, wiele nie pokrytych asfaltem, wieś nie oświetlona, brak miejsc do uprawiania sportu
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane ?	Dzień kobiet, dzień dziecka, itp., spotkania wigilijne seniorów, obrzędy weselne
Jak wyglądają mieszkania i obejścia ?	Domy jedno i wielorodzinne, obejścia z reguły zadbane, uporządkowane zagrody, wiele dachów pokrytych eternitem
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Wieś zwodociagowana; brak kanalizacji sanitarnej- ścieki odprowadzane indywidualnie do szczelnych zbiorników, propagowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, prowadzona jest zbiórka odpadów komunalnych do prywatnych pojemników oraz w pojemnikach do segregacji odpadów
Jakie jest rolnictwo ?	Drobne i średnie
Jakie są powiązania komunikacyjne ?	Własny transport, brak komunikacji publicznej,
Co proponujemy dzieciom i młodzieży ?	Okazyjne spotkania w świetlicy

## Arkusz 3

### ANALIZA SWOT

#### Podsumowanie sytuacji rozwojowej wsi Rafa

<b>Silne strony</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- życie mieszkańców</li><li>- cisza spokój, blisko las, rzeka (Wisła) wraz z jej rozlewiskami</li><li>- dobrze układająca się współpraca Sołtysa z mieszkańcami</li></ul>	<b>Słabe strony</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- brak kanalizacji sanitarnej</li><li>- brak komunikacji publicznej</li><li>- brak ciągów pieszych (chodników) wzdłuż ulic dojazdowych</li><li>- brak placu zabaw dla najmłodszych</li><li>- brak centrum wsi</li></ul>
<b>Okazje</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- możliwość uzyskania środków finansowych zewnętrznych</li><li>- moda na mieszkanie „za miastem”</li><li>- rozwój agroturystyki</li><li>- moda na przydomowe oczyszczalnie ścieków</li><li>- integracja społeczeństwa poprzez wspólną pracę</li></ul>	<b>Zagrożenia</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- zła sytuacja rolnictwa</li><li>- rosnące bezrobocie</li><li>- zła koniunktura gospodarstwa</li><li>- migracja młodzieży do bardziej atrakcyjnych miejsc</li></ul>

#### Arkusz 4

### WIZJA STANU DOCELOWEGO

Jaka ma być nasza wieś za 10 lat?

Co ma ją wyróżniać?	Estetyka i i nieskazono środowisko naturalne, budynek świetlicy wiejskiej (zmodernizowany), urządzony plac zabaw, chodniki w centrum wsi, wieś w pełni oświetlona, drogi gminne wyasfaltowane
Jakie ma pełnić funkcje?	Wieś rolnicza; agroturystyczne; małe rolnicze zakłady rzemieślnicze
Kim mają być mieszkańcy?	Aktywni, zaangażowani, w pełni identyfikujący się z wsią dbający o wieś
Co ma dać utrzymanie?	Rolnictwo; usługi, dobrze rozwinięta agroturystyka, praca najemna głównie poza terenem zamieszkania, emerytury strukturalne i rolnicze
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	KGW, Rada Sołecka,
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Dyskusje, zebrania wiejskie, działalność społeczna, realizacja zadań w czynie społecznym, występowanie z wnioskami dofinansowanie planowanych zadań
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Estetyczna, dużo zieleni, chodniki wzdłuż głównych ulic, oświetlone drogi, zadbane centrum wsi, plac zabaw dla dzieci
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane I rozwijane?	Ludowe- dożynki, obrzędy weselne, imprezy okolicznościowe
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Estetyczne; zadbane, posiadające przydomowe oczyszczalnie ścieków, odnowione elewacje, przydomowe ogródki pełne kwiatów i zieleni
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Taki jak obecny, bądź lepszy, segregowane odpady, przydomowe oczyszczalnie ścieków

Jakie ma być rolnictwo?	Dochodowe i zmodernizowane; nastawione na działalność agroturystyczną
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Połączenia PKS, prywatny przewoźnik
Co zaproponujemy dzieciom młodzieży?	Plac zabaw dla najmłodszych, zajęcia w świetlicy wiejskiej, imprezy kulturalno - sportowe

## ARKUSZ PLANOWANIA NASZA MAŁA STRATEGIA – PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

### Wizja Rozwoju Wsi „Rafa - wieś z przyszłością”

#### Priorytet 1

Poprawa warunków życia mieszkańców

<p><b>Cel 1:</b></p>	<p><b>Cel 2:</b></p>
<p><b>Rozwój turystyki, kultury i sportu</b></p>	<p><b>Rozbudowa oraz modernizacja infrastruktury technicznej</b></p>
<p>Projekty:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Modernizacja i przebudowa budynku i pomieszczeń świetlicy wiejskiej</li> <li>2. Budowa placu zabaw dla najmłodszych</li> <li>3. Wykonanie boiska wielofunkcyjnego</li> <li>4. Zorganizowanie i wyposażenie świetlicy w gry i sprzęt sportowy</li> <li>5. Rozwój agroturystyki</li> <li>6. Zagospodarowanie terenu wokół domu wiejskiego</li> </ol>	<p>Projekty:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Asfaltowanie dróg gminnych (Rafa -Janowo) i (Janowo-Mozgowina)</li> <li>2. Budowa chodników w centrum miejscowości</li> <li>3. Zorganizowanie komunikacji publicznej</li> <li>4. Oświetlenie dróg i chodników</li> <li>5. Propagowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków</li> </ol>

## HARMONOGRAM WDRAŻANIA PLANU I ZARZĄDZANIE

Priorytet	Cel	Projekt	Termin realizacji	Sposób finansowania	Uwagi	
<b>Poprawa warunków życia mieszkańców</b>	<b>1. Rozwój turystyki, kultury i sportu</b>	Modernizacja i przebudowa budynku i pomieszczeń świetlicy wiejskiej	2008-2010	budżet gminy środki unijne		
		Zorganizowanie i wyposażenie świetlicy w gry i sprzęt sportowy	2008-2011			
		Zagospodarowanie terenu wokół domu wiejskiego	2010			
		<b>2. Rozbudowa oraz modernizacja infrastruktury technicznej</b>	Budowa placu zabaw dla najmłodszych	2009 - 2012	budżet gminy; środki unijne	
			Rozwój agroturystyki	2007 - 2018	budżet gminy; środki unijne	
			Asfaltowanie dróg gminnych ( Rafa -Janowo) i (Janowo-Mozgowina)	kontynuacja działań	budżet gminy; środki unijne	
			Budowa chodników w centrum miejscowości	2008 – 2018	budżet gminy; środki unijne	
			Zorganizowanie komunikacji publicznej	2008 – 2018	PKS, prywatni przewoźnicy	
			Oświetlenie dróg i chodników	2008 – 2018	budżet gminy; środki unijne	
			Propagowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków	kontynuacja działań	budżet gminy, środki prywatne	

## **Priorytet 1. „Poprawa warunków życia mieszkańców”**

### **Cel 1. „Rozwój turystyki, kultury i sportu”**

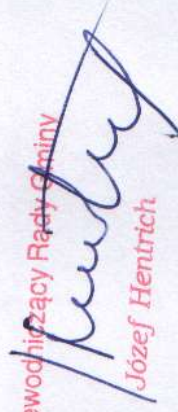
Projekt: „Modernizacja i przebudowa budynku i pomieszczeń świetlicy wiejskiej”

#### **Przedmiotem projektu jest:**

- wymiana dachu
- wymiana podłóg
- wymiana ogrzewania
- wymiana instalacji elektrycznej
- gipsowanie i wymalowanie ścian
- odnowa elewacji zewnętrznej
- ogrodzenie terenu przy świetlicy
- zakupienie sprzętu AGD i RTV oraz wyposażenia ( kuchenka elektryczna, lodówka, zmywarka, mikrofalówka, biurko z krzesłem, telewizor, wieża)

**Koszt zadania: 370.000,00 zł.**

Przewodniczący Rady Gminy



Józef Hentrich

**Uzasadnienie do uchwały nr XVI/115/08:**

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem niezbędnym przy ubieganiu się o finansowe środki zewnętrzne.

Przyjęty Plan Odnowy Miejscowości Rafa stanowić ma podstawę realizacji celów zawartych w poszczególnych priorytetach oraz w wizji rozwoju wsi w kolejnym okresie programowania na lata 2008 – 2018.

Główne kierunki odnowy wsi Rafa mają służyć w szczególności:

- podniesieniu standardu życia i pracy w obrębie wsi,
- powiększeniu jej atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej,
- zaspokojeniu potrzeb społecznych i kulturalnych jej mieszkańców.
- rozwojowi tożsamości społeczności wiejskiej, a zatem mają wpłynąć na pozytywną zmianę zachowań społecznych i postaw ludzkich wraz z zachowaniem posiadanego dziedzictwa kulturowego.

Plan Odnowy Miejscowości Rafa powstał z inicjatywy mieszkańców tej miejscowości. Wypracowane tu priorytety i zadania są dobrem wspólnym, a ich realizacja leży w interesie Stron.

Przewodniczący Rady Gminy

*J. Hentrich*  
Józef Hentrich