

U C H W A Ł A NR XVIII/128/08
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 9 lipca 2008 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych działki nr 221/2 położonej w miejscowości Gzin obręb geodezyjny Gzin Górny.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust 1, art. 32 ust 1, art. 34, art. 37 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych działkę nr 221/2 o powierzchni 0,0800 ha położoną w obrębie geodezyjnym Gzin Górny dla której X Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00094575/3 będącą własnością Gminy Dąbrowa Chełmińska – w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych.

§ 2. Wartość nieruchomości określi rzeczoznawca majątkowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy


Józef Hentrich

Uzasadnienie do uchwały nr XVIII/128/08:

Działka nr 221/2 o powierzchni 0,0800 ha położona w miejscowości Gzin obręb geodezyjny Gzin Górny jest własnością Gminy Dąbrowa Chełmińska w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych.

Dla przedmiotowej działki X Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bydgoszcy prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00094575/3.

Prawo użytkowania wieczystego dla w/w działki zostało ustanowione w 1999 roku.

Użytkownicy wieczystości działki i właściciele znajdujących się na niej zabudowań wystąpili z wnioskiem o jej nabycie na własność.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami sprzedaż w/w działki może być jedynie na rzecz użytkownika wieczystego.

Przewodniczący Rady Gminy


Jozef Hentrich