

UCHWAŁA NR XIX/137/08
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 26 września 2008 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego działek nr 63/3 i 63/4 położonych w Dąbrowie Chełmińskiej.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 13 ust 1, art. 32 ust 1, art. 34 , art. 37 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zmianami) uchwała co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego działki nr 63/3 o powierzchni 2,34 ha i 63/4 o powierzchni 3,62 ha położone w obrębie geodezyjnym Dąbrowa Chełmińska dla których X Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą nr 41725 będące własnością Gminy Dąbrowa Chełmińska – w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej.

§ 2. Wartość nieruchomości określi rzeczoznawca majątkowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy


Józef Hentrich

Uzasadnienie do uchwały nr XIX/137/08:

Działki nr 63/3 i 63/4 o łącznej powierzchni 5,96 ha położone w Dąbrowie Chełmińskiej są własnością Gminy Dąbrowa Chełmińska – w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej.

Dla przedmiotowych działek X Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą nr 41725.

Użytkownik wieczysty działek i właściciel znajdujących się na niej zabudowań wystąpił z wnioskiem o nabycie jej na własność.

Zgodnie z art 32 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż w/w działek może być jedynie na rzecz użytkownika wieczystego.

Przewodniczący Rady Gminy


Józef Hentrich