

**PLAN ODNOWY**

**MIEJSCOWOŚCI BOLUMINEK**

**NA LATA 2008 - 2018**

wrzesień 2008 roku

# Spis treści

2

Lista załączników	3
Wstęp	4
Analiza zasobów wsi	4
Analiza SWOT	5
Wizja rozwoju wsi	5
Arkusz planowania	6
Harmonogram wdrażania planu	6

**Lista załączników:**

Arkusz 1 str. 7	Analiza zasobów wsi
Arkusz 2 str. 8	Jacy jesteśmy? – Diagnoza aktualnej sytuacji naszej wsi. Jaka jest nasza wieś?
Arkusz 3 str. 9	Analiza SWOT. Podsumowanie sytuacji rozwojowej wsi Bolumin
Arkusz 4 str. 10	Wizja stanu docelowego
Arkusz 5 str. 11	Arkusz Planowania Nasza Mała Strategia – Plan Odnowy Miejscowości
Arkusz 6 str. 12	Harmonogram wdrażania planu

## 1. Wstęp

Wieś Boluminek jest usytuowana w środkowej części województwa kujawsko - pomorskiego, w powiecie bydgoskim w południowej części Gminy Dąbrowa Chełmińska. Boluminek zamieszkuje 149 osób (stan na dzień 31 grudnia 2007).

Celem opracowania Planu Odnowy Miejscowości Boluminek jest sformułowanie strategii rozwoju wsi, a przedmiotem jest:

- analiza zasobów,
- analiza korzystnych i niekorzystnych cech wewnętrznych wsi, oraz potencjalnych szans i zagrożeń występujących w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość wsi i mieszkańców,
- wizja rozwoju wsi,
- priorytety rozwojowe, cele i projekty.

Wieś musi dysponować Planem Odnowy Miejscowości w celu wykorzystania w pełni istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków zewnętrznych.

Gmina Dąbrowa Chełmińska posiada Strategię Rozwoju Gminy Dąbrowa Chełmińska do 2013 roku zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska Nr XXXII/252/02 z 10 października 2002 roku w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Dąbrowa Chełmińska.

### 1. Analiza Zasobów wsi Boluminek

Wieś Boluminek położona jest na wys. 90 m n.p.m. Nazwa miejscowości ulegała zmianie na przełomie wieków: Boleminek, Kleyn Bolemnik (1570) Bolyminko (1647), Kl. Bollymin (1789) później Kl. Bolmin.

Boluminek pierwotnie złączony był z Boluminem i stanowił wraz z Wałdowem majątek szlachecki. W 1672 roku był wsią szlachecką, dziedziczną z dworem. W 1747 r. dziedzic wsi Ostromecko i patron kościoła w Boluminku kasztelan Mostowski zapisał dotację probostwa w Ostromecku na swym majątku w Boluminku. Przekazał wówczas Boluminek proboszczowi ostromeckiemu i jego następcom w posesję, pragnąc tym samym na zawsze połączyć Boluminek z Ostromeckiem. Jednakże w późniejszych czasach parafia Boluminek zyskała samodzielność i odłączyła się od Ostromecka.

Samą parafię katolicką w Boluminku założono jeszcze przed przybyciem Krzyżaków na ziemię chełmińską. Pierwszy raz wzmiankowano o parafii w 1445 r. w dokumencie „ ordo synodi laicalis”.

Obecny kościół pw. św. Wojciecha i św. Katarzyny został zbudowany z fundacji kasztelana Teodora Mostowskiego w latach 1755 – 1777 (na miejscu poprzedniego drewnianego kościoła z 1667 r.). Kościół został wzniesiony w stylu późnobarokowym z cegły tynkowanej. W latach 1909 – 1910 kościół znacznie przebudowano, powiększony został o trójboczne zamknięte prezbiterium, transept z zakrystią oraz kwadratową wieżę od zachodu. Kościół otoczony jest cmentarzem z zachowanym zróżnicowanym drzewostanem, w którym wyróżnia się aleja żywotnikowa stanowiąca pomnik przyrody.

Z zabytków architektury miejscowości Boluminek, wartość konserwatorską poza kościołem, przedstawia również budynek plebani, starej szkoły oraz kapliczka św. Wojciecha i przydrożny krzyż.

Wieś Boluminek ma charakter typowo rolniczy, dlatego też w przyszłości duże znaczenie na jej terenie będą miały gospodarstwa agroturystyczne.

Instytucje publiczne: Urząd Gminy, ośrodek zdrowia, Bank Spółdzielczy, Szkoła Podstawowa i Gimnazjum, poczta znajdują się w oddalonej ok. 2 km Dąbrowie Chełmińskiej.

Dzieci i młodzież ze wsi uczęszczają do Zespołu Szkół w Dąbrowie Chełmińskiej (szkoła podstawowa i gimnazjum, w Wałdowie Królewskim filia Zespołu Szkół w Dąbrowie Chełmińskiej) – wszystkie dzieci są dowożone.

Demografia:

Kształtowanie się liczby ludności we wsi Boluminek na przełomie lat 2002 – 2007

Rok	Liczba ludności
2002.12.31	129
2003.12.31	133
2004.12.31	139
2005.12.31	136
2006.12.31	140
2007.12.31	149

## 2. Analiza SWOT

Na podstawie analizy zasobów, opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne miejscowości, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość wsi i jej mieszkańców.

## 3. Wizja odnowy wsi

Wizja Odnowy Wsi powstała w wyniku dyskusji mieszkańców i odwołuje się ona do przeszłości. Wizję Odnowy Wsi Boluminek sformułowano następująco:

***„Boluminek – wieś z przeszłością”***

#### **4. Arkusz Planowania**

Arkusz planowania – Plan Odnowy Miejscowości Boluminek zawiera układ wyznaczonych przez społeczność priorytetów rozwojowych, celów oraz konkretnych projektów.

Poszczególne priorytety i projekty zgodne są z ustaloną wizją rozwoju Boluminka.

W zależności od zaawansowania prac, projekty powinny być uszczegóławiane. Szczególnie ważne jest określenie kosztów związanych z ich wdrażaniem. Zwykle ma to największy wpływ na ustalanie harmonogramu realizacji planu.

#### **5. Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie**

Harmonogram wdrażania planu wyznacza priorytety dotyczące działań w krótszej i dłuższej perspektywie oraz określa odpowiedzialnych za realizację całego planu oraz poszczególnych jego elementów.

Realizacja części elementów planu będzie odbywać się z udziałem władz gminnych. W pierwszej kolejności do realizacji zaplanowano następujące projekty:

- wymiana pokrycia dachowego na kościele pw. św. Wojciecha i św. Katarzyny;
- asfaltowanie dróg gminnych;
- poszerzenie parkingu przy kościele;
- budowa chodników;
- zorganizowanie komunikacji publicznej;
- rozwój agroturystyki;
- propagowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków;
- renowacja krzyża i kapliczki;

## ANALIZA ZASOBÓW WSI

WSI BOLUMINEK

GMINA DĄBROWA CHEŁMIŃSKA

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
<b>Środowisko przyrodnicze</b>				
- walory krajobrazu			X	
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecz.)		X		
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)		X		
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			X	
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			X	
- osobliwości przyrodnicze		X		
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			X	
- podłoże, warunki hydrogeologiczne		X		
- gleby, kopaliny				X
<b>Środowisko kulturowe</b>				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe				X
- walory zagospodarowania przestrzennego		X		
- zabytki				X
- zespoły artystyczne	X			
<b>Dziedzictwo religijne i historyczne</b>				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu			X	
- święta, odpusty, pielgrzymki			X	
- tradycje, obrzędy, gwara	X			
- legendy, podania i fakty historyczne	X			
- ważne postacie historyczne		X		
- specyficzne nazwy	X			
<b>Obiekty i tereny</b>				
- działki pod zabudowę mieszkaniową	X			
- działki pod domy letniskowe	X			
- działki pod zakłady usługowe i przemysł	X			
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)		X		
- place i miejsca publicznych spotkań	X			
- miejsca sportu i rekreacji	X			
<b>Gospodarka, rolnictwo</b>				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X			
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
<b>Sąsiedzi i przyjezdni</b>				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)		X		
- ruch tranzytowy	X			
- przyjezdni stali i sezonowi			X	
<b>Instytucje</b>				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły	X			
- Dom wiejski, świetlica wiejska	X			