

**UCHWAŁA NR XXVII/218/09**  
**RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA**  
**z dnia 18 września 2009 r.**

**w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Dąbrowie Chełmińskiej.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust 1, art.15 , art. 37 ust.2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na zamianę nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Dąbrowa Chełmińska zapisane w KW 69968 w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy:

- działka nr 578 o pow. 0,0864 ha
- działka nr 579 o pow. 0,0926 ha,
- działka nr 531 o pow. 0,0828 ha

na nieruchomości gruntowe zapisane w KW 68648, stanowiące własność Państwa Danuty i Romana Tomaszewskich :

- działka nr 141/20 o pow. 0,0131 ha;
- działka nr 141/28 o pow. 0,0494 ha;
- działka nr 141/29 o pow. 0,0049 ha;
- działka nr 141/25 o pow. 0,0231 ha;
- działka nr 141/24 o pow. 0,0560 ha;
- działka nr 141/26 o pow. 0,0936 ha.

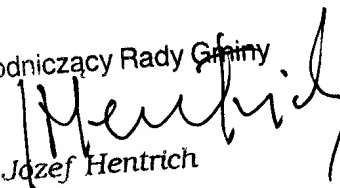
**§ 2. 1.** Zamiana, o której mowa w § 1 nastąpi na podstawie sporządzonych operatów szacunkowych przez rzeczoznawcę majątkowego.

**2.** Różnica wartości zamiennych nieruchomości regulowana będzie w formie dopłaty między uczestnikami zamiany.

**§ 3.** Koszty związane z zamianą pokrywa Gmina Dąbrowa Chełmińska.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Chełmińska.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.


Przewodniczący Rady Gminy  
  
Józef Hentrich

**Uzasadnienie do uchwały nr XXVII/218/09:**

Działki Nr 141/20, 141/28, 141/29, 141/24 stanowiące własność Państwa Danuty i Romana Tomaszewskich będą zgodnie z planem stanowić drogi a działka Nr 141/26 zgodnie z planem przeznaczona jest do realizacji celu publicznego do budowy urządzeń oczyszczających wody opadowe i roztopowe. Natomiast działka Nr 141/25 –przejście piesze.

Zamiana gruntów pozwoli na uregulowanie spraw własnościowych.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Józef Hentrich