

UCHWAŁA NR XVI.133.2012
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 8 marca 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Chełmińska.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 115/11 o powierzchni 0,0144 ha oraz działki 115/18 o powierzchni 0,0078 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Dąbrowa Chełmińska zapisanych w księdze wieczystej BY1B/00069964/3 w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§ 2. Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 115/6 obręb ewidencyjny Dąbrowa Chełmińska stanowiącej własność osób fizycznych.

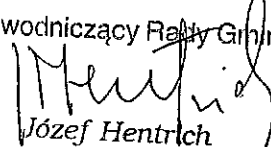
§ 3. Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona w oparciu o wycenę jej wartości ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXX/233/06 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 14 czerwca 2006 r. w sprawie zbycia nieruchomości komunalnych w drodze bezprzetargowej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

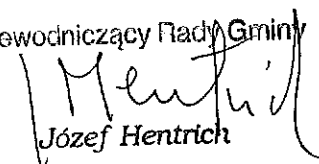
§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Józef Hentrich

Uzasadnienie do uchwały nr XVI.133.2012:

Działki nr 115/11 i 115/18 stanowią własność Gminy Dąbrowa Chełmińska i nie mogą być samodzielnie zagospodarowane. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu „Dąbrowa Centrum” w Dąbrowie Chełmińskiej uchwalonego uchwałą Nr XXIII/169/05 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 6 lipca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. Nr 94, poz. 1724) działki numer 115/11 i 115/18 zostały przewidziane do scalenia z działką nr 115/6 jako jedna nieruchomość zabudowana.

Przewodniczący Rady Gminy

Józef Hentrich