

**UCHWAŁA NR XVI.136.2012**  
**RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA**  
z dnia 8 marca 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Chełmińska.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001, Nr 142. poz. 1591 ze zmianami) i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 95/18 o powierzchni 0,0049 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Dąbrowa Chełmińska zapisanej w księdze wieczystej BY1B/00069964/3 w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§2. Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 366/2 obręb ewidencyjny Dąbrowa Chełmińska stanowiącej własność osób fizycznych.

§3. Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona w oparciu o wycenę jej wartości ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

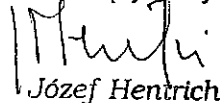
§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§6. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**Uzasadnienie do uchwały nr XVI.136.2012**

Działka nr 95/18 stanowi własność Gminy Dąbrowa Chełmińska i nie może być samodzielnie zagospodarowana. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu „Dąbrowa Centrum” w Dąbrowie Chełmińskiej uchwalonego uchwałą Nr XXIII/169/05 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 6 lipca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. Nr 94, poz. 1724) działka numer 95/18 została przewidziana pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z sąsiednimi nieruchomościami. Położenie i wielkość tej nieruchomości uzasadniają polepszenie działki nr 366/2.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Józef Hentrich

Przewodniczący Rady Gminy

  
Józef Hentrich