

UCHWAŁA NR XVI.138.2012
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 8 marca 2012 r.

w sprawie komunalizacji mienia Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; ze zmianami: Dz. U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r., Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r., Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r., Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r., Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r., Dz. U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r., Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r., Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 r., Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887) oraz art. 5 ust. 4 i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zmianami: Dz. U. z 1990 r., Nr 43, poz. 253, Nr 92, poz. 541, Dz. U. z 1991 r. Nr 34, poz. 151, Dz. U. z 1992, Nr 6, poz. 20, Dz. U. z 1993, Nr 40, poz. 180, Dz. U. 1994, Nr 1, poz. 3, Nr 65, poz. 285, Dz. U. z 1996 r., Nr 23, poz. 102, Nr 106, poz. 496, dz. U. z 1997 r., Nr 9, poz. 43, Dz. U. z 2002 r., Nr 153, poz. 1271, Dz. U. z 2004 r., Nr 141, poz. 1492) uchwała się, co następuje:

§1.1. Wystąpić z wnioskiem do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego o wydanie decyzji komunalizacyjnej na nieruchomości położone w obrębie ewidencyjnym Dąbrowa Chełmińska, oznaczone w ewidencji gruntów numerem 47/8 o powierzchni 0,3700ha oraz numerem 47/9 o powierzchni 0,3400ha stanowiące własność Skarbu Państwa dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW numer BY1B/00064457/1.

2. Położenie przedmiotowej nieruchomości stanowi załącznik do uchwały.

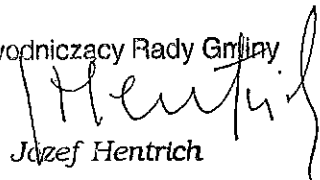
§ 2. Nieruchomość będąca przedmiotem komunalizacji na rzecz Gminy Dąbrowa Chełmińska, służyć będzie celowi publicznemu pod lokalizację urządzeń sportowo - rekreacyjnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

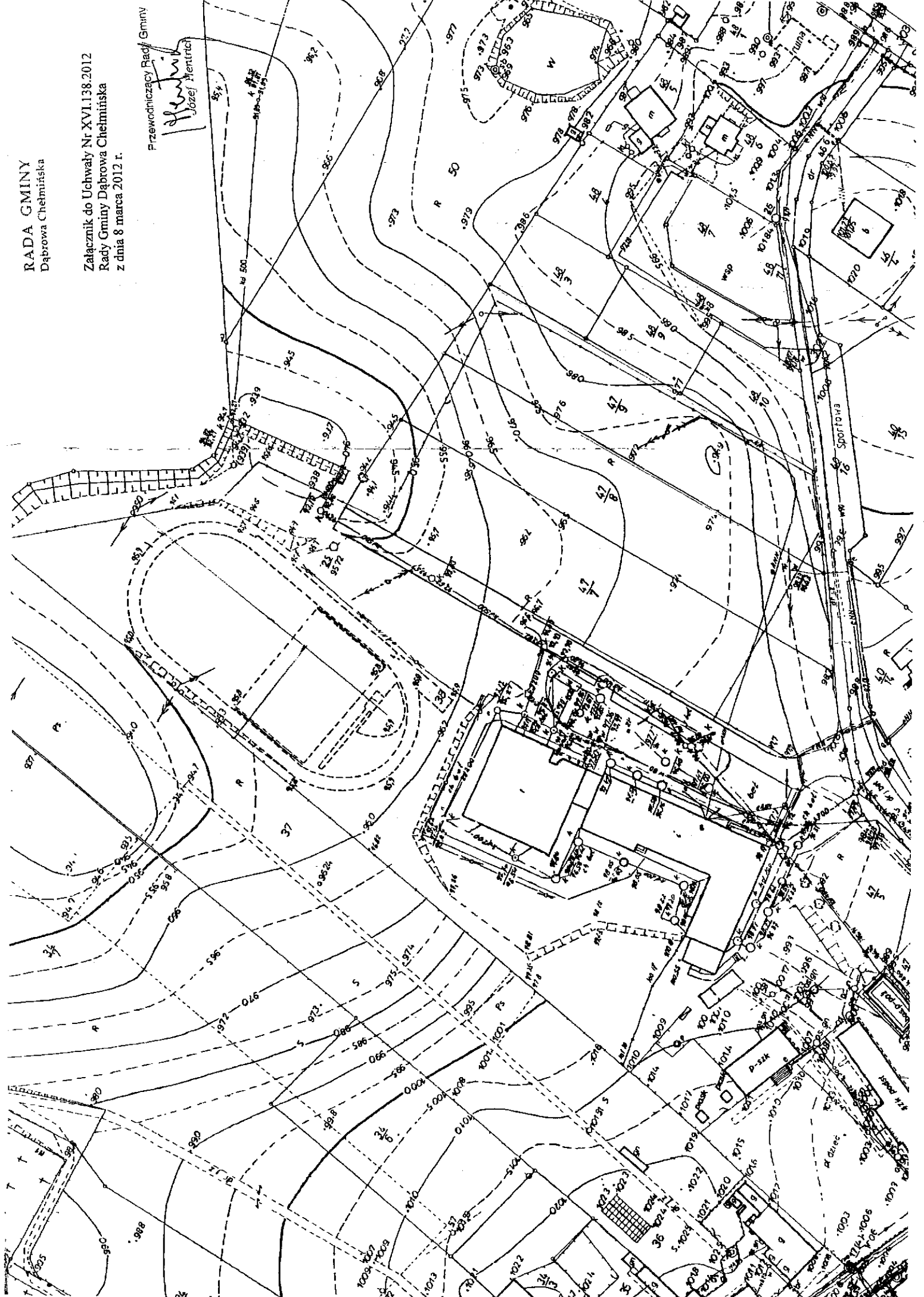

Józef Hentrich

RADA GMINY
Dąbrowa Chełmińska

Załącznik do Uchwały Nr XVI.138.2012
Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska
z dnia 8 marca 2012 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Henryk
Józef Mentrich



Uzasadnienie do uchwały nr XVI.138.2012:

Nieruchomości położone w obrębie ewidencyjnym Dąbrowa Chełmińska, oznaczone w ewidencji gruntów numerem 47/8 o powierzchni 0,3700ha oraz numerem 47/9 o powierzchni 0,3400ha, zapisane KW numer BY1B/00064457/1 w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych na rzecz Gminy Dąbrówka. Prawo własności zostało wpisane w księdze gruntowej Dąbrówka pod Unisławiem, TOM IV, Karta 76 i po zamknięciu księgi gruntowej przeniesione do w/w księgi wieczystej.

Na mocy przepisów ustawy z dnia 20 marca 1950 r. o terenowych organach jednolitej władzy państwowej (Dz. U. Nr 14, poz. 130 z późn. zm.) nieruchomość ta stała się własnością Skarbu Państwa.

Nieruchomości te wykorzystywane są na cele publiczne, jako boisko sportowe przez Gminę Dąbrowa Chełmińska i Gmina poniosła koszty budowy tegoż boiska, w związku z tym zachodzi konieczność uregulowania spraw własnościowych.

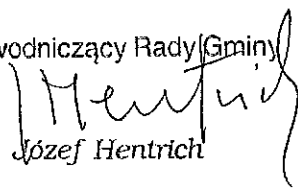
W wypisie z rejestru gruntów prowadzonego przez Starostę Bydgoskiego na dzień 27 maja 1990 r. wpisano Państwowy Fundusz Ziemi, lecz Państwowy Fundusz Ziemi nie zarządzał tymi nieruchomościami. Nieruchomość ta była wcześniej w użytkowaniu Urzędu Gminy jako terenowego organu administracji państwowej, a później Gminy Dąbrowa Chełmińska.

Nabycie w/w nieruchomości, na własność gminy Dąbrowa Chełmińska, nastąpi w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zm.). Na podstawie tego przepisu, gminie na jej wniosek może być przekazanie mienia ogólnonarodowe (państwowe), jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań. Nabycie mienia na podstawie przywołanego przepisu następuje nieodpłatnie (art. 16 w/w ustawy).

Stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy o samorządzie gminnym, sprawy związane z terenami rekreacyjnymi i urządzeniami sportowymi należą do zadań własnych gminy.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą nr XXIII/169/05 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 6 lipca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Dąbrowa Centrum” w Dąbrowie Chełmińskiej (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Nr 94, poz. 1724) w/w działki zostały przeznaczone na inwestycje celu publicznego urządzenia sportowo – rekreacyjne i miejsce imprez masowych. planie

Przewodniczący Rady Gminy


Józef Hentrich