

UCHWAŁA NR XVII.148.2012
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 19 kwietnia 2012 r.

w sprawie komunalizacji mienia Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; ze zmianami: Dz. U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r., Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r., Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r., Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r., Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r., Dz. U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r., Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r., Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 r., Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887) oraz art. 5 ust. 4 i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zmianami: Dz. U. z 1990 r., Nr 43, poz. 253, Nr 92, poz. 541, Dz. U. z 1991 r. Nr 34, poz. 151, Dz. U. z 1992, Nr 6, poz. 20, Dz. U. z 1993, Nr 40, poz. 180, Dz. U. 1994, Nr 1, poz. 3, Nr 65, poz. 285, Dz. U. z 1996 r., Nr 23, poz. 102, Nr 106, poz. 496, dz. U. z 1997 r., Nr 9, poz. 43, Dz. U. z 2002 r., Nr 153, poz. 1271, Dz. U. z 2004 r., Nr 141, poz. 1492) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wystąpić z wnioskiem do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego o wydanie decyzji komunalizacyjnej na nieruchomości położone w obrębie ewidencyjnym Ostromecko, oznaczone w ewidencji gruntów: **Nr 36** o powierzchni **1,4500ha**, **Nr 41** o powierzchni **0,0200ha**, **Nr 78** o powierzchni **0,0200ha**, **Nr 83** o powierzchni **0,0400ha**, **Nr 387** o powierzchni **0,0200ha** stanowiące własność Skarbu Państwa, dla której nie ma założonej księgi wieczystej, a gmina włada na zasadach samoistnego posiadania.

2. Położenie przedmiotowych nieruchomości stanowi załącznik do uchwały.

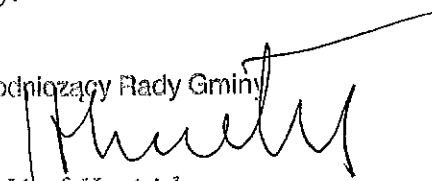
§ 2. Nieruchomości będące przedmiotem komunalizacji na rzecz Gminy Dąbrowa Chełmińska, stanowią drogi osiedlowe w istniejącym osiedlu mieszkaniowym „Zabasta” w Ostromecku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy


Józef Hentrich

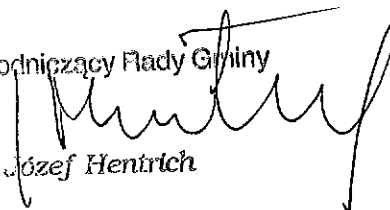
Uzasadnienie do uchwały nr XVII.148.2012:

Nieruchomości określone w §1.1 zgodnie z wypisem z rejestru gruntów są przypisane Gminie Dąbrowa Chełmińska jako władającej na zasadach samoistnego posiadania. Działki te, stanowią jedyną obsługę komunikacyjną na osiedlu mieszkaniowym tworząc ulice osiedlowe i jedyny dostęp do drogi publicznej (drogi wojewódzkiej Nr 551). Działki te nie zostały zakwalifikowane jako drogi publiczne, lecz gmina na tych nieruchomościach wykonuje ustawowe zadania polegające na budowie i bieżącym utrzymaniu tych dróg tj. naprawie nawierzchni asfaltowej, odśnieżanie, itp.

Nabycie w/w nieruchomości, na własność gminy Dąbrowa Chełmińska, nastąpi w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zm.). Na podstawie tego przepisu, gminie na jej wniosek może być przekazanie mienie ogólnonarodowe (państwowe), jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań. Nabycie mienia na podstawie przywołanego przepisu następuje nieodpłatnie (art. 16 w/w ustawy).

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym, sprawy związane z drogami gminnymi, ulicami i organizacją ruchu drogowego należą do zadań własnych gminy. Przekazane mienie służyć będzie realizacji celu publicznego tj. zapewnienie dostępu do drogi publicznej (drogi wojewódzkiej Nr 551) istniejących działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz działek budowlanych .

Na dzień 27 maja 1990 r. przedmiotowe działki były własnością Skarbu Państwa Polskiego, a Urząd Gminy w Dąbrowie Chełmińskiej był osobą władającą gruntem. Dla nieruchomości tych nie ma założonej księgi wieczystej.

Przewodniczący Rady Gminy

Józef Henrich