

**UCHWAŁA NR XXI.190.2012
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 22 listopada 2012 r.**

w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców następujących nieruchomości gruntowych:

- 1) działka Nr 76 o pow. 4,6700 ha obręb geodezyjny Wielka Kępa,
- 2) działka Nr 19 o pow. 1,0830 ha obręb geodezyjny Mała Kępa,
- 3) część działki Nr 65 o pow. 0,4700 ha obręb geodezyjny Czarze,
- 4) część działki Nr 36 o pow. 0,0800 ha obręb geodezyjny Czarze.

§ 2. Dzierżawę ustala się na okres do 3 lat.

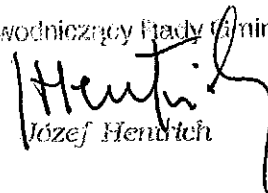
§ 3. Podstawą określenia wysokości czynszu jest operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

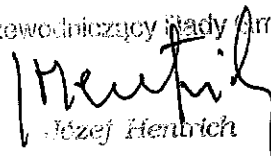
Przewodniczący Rady Gminy


Józef Henrich

Uzasadnienie do uchwały nr XXI.190.2012:

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) zawarcie umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat lub zawarcie kolejnych umów po okresie do 3 lat dotyczących tej samej nieruchomości wymaga zgody Rady Gminy. Ponadto zgody Rady Gminy wymaga odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umów dzierżawy.

Przewodniczący Rady Gminy



Józef Henrich