

UCHWAŁA NR XXIX.257.2013
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 27 czerwca 2013 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowej przeznaczonej pod działalność usługową.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości gruntowej przeznaczonej na cele handlowo-usługowe, tj. część działki Nr 180 o pow. 64 m² obręb Ostromecko

§ 2. Dzierżawę ustala się na okres do 3 lat.

§ 3. Podstawą określenia wysokości czynszu jest operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy


Józef Hentrich

Uzasadnienie:

Stosownie do art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594) zawarcie umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat lub zawarcie kolejnych umów po okresie do 3 lat dotyczących tej samej nieruchomości wymaga zgody Rady Gminy. Ponadto zgody Rady Gminy wymaga odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umów dzierżawy.

Przewodniczący Rady Gminy


Józef Hentrich