

UCHWAŁA NR XXXIX.338.2014
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 24 kwietnia 2014 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 18 ust 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn.zm.) uchwała się, co następuje:

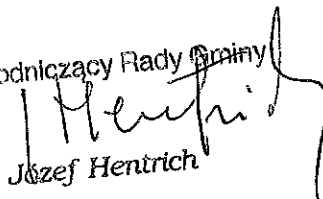
§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy działki numer 603 o powierzchni 426 m² w miejscowości Dąbrowa Chełmińska, z przeznaczeniem pod lokalizację i eksploatację Stacji Bazowej dla potrzeb sieci telefonii komórkowej.

§ 2. Dzierżawę ustala się na okres 5 lat.

§ 3. Podstawą określenia wysokości czynszu jest operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę.

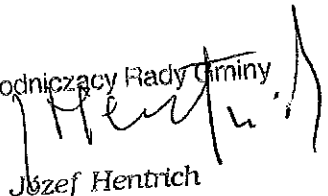
§ 4. Wykonanie uchwały powierza Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Józef Hentrich

Uzasadnienie:

Stosownie do art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594) zawarcie umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat wymaga zgody Rady Gminy. Ponadto zgody Rady Gminy wymaga odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umów dzierżawy.

Przewodniczący Rady Gminy

Józef Hentrich