

SPRAWOZDANIE

z realizacji Strategii Rozwoju Gminy Dąbrowa Chełmińska w roku 2012

1. Gmina atrakcyjna dla inwestorów.

1.1.1.1.1. Kanalizacja Ostromecka, Nowego Dworu i Strzyżawy z przejściem przez Wisłę

„Dogęszczanie” studni rewizyjnych na rurociągu tłocznym PS-1 – Nawigacyjna w Bydgoszczy. Zlecono Przedsiębiorstwu Projektowania i Realizacji Inwestycji Sp. z o.o. (Bydgoszcz ul. Chodkiewicza 15) w oparciu o wcześniejszą ofertę wykonanie w/w projektu technicznego ze zgłoszeniem do Starostwa Powiatowego.

Koszt brutto 3690,00 zł. plus podkłady geodezyjne opłacone przez nas w kwocie ok 3150,00 zł brutto.

Termin wykonania projektu oraz płatność - I kwartał 2013 r.

Realizacja robót II kwartał 2013 r.

Wymiana pomp z 13,5 KW na większe w przepompowni PS 1 w Ostromecku.

Planowane na IV kwartał 2012 przesunięty na I kwartał 2013 r.

Koszt wstępny ok. 48 000,00 zł netto

1.1.1.1.2. Kanalizacja Dąbrowy Chełmińskiej i okolic (tereny rozwojowe).

Inwestycja pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej Nowy Dwór - Dąbrowa Chełmińska III etap” rozpoczęła się w sierpniu 2012 roku a zakończy się w grudniu 2012 roku. Głównym celem zadania jest podłączenie bloków w miejscowości Dąbrowa Chełmińska, oraz nieruchomości położonych wzdłuż wykonywanego rurociągu. Inwestycja jest przeprowadzana w ulicach Przemysłowej, Bazowej, Weterynaryjnej, Pogodnej i Strażackiej. W związku z tym zadaniem do sieci kanalizacji zbiorczej możliwość podłączenia będzie miało blisko 460 osób. Długość wykonanej sieci kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej to ok 4,3 km. W skład zadania wchodzi również wykonanie dwóch nowoczesnych tłoczni ścieków P-2 przy ul. Przemysłowej, oraz P-4 przy ulicy Weterynaryjnej.

Wynagrodzenie wykonawcy to 1 821 340,06 zł. brutto, z czego dofinansowanie unijne z PROW to kwota 740 382,00 zł.

1.1.3. Drogi wojewódzkie

- brak zrealizowanych zadań wg Strategii
- Rozpoczęto działania przygotowawcze w zakresie planowanej budowy zatok autobusowych w miejscowości Gzin.

Poza strategią:

- poprawa bezpieczeństwa wraz z urządzeniem przejścia dla pieszych przy skrzyżowaniu ul. Bydgoskiej i ul. Sportowej w miejscowości Dąbrowa Chełmińska.

1.1.3.6. Drogi powiatowe

- A. Utwardzenie drogi Janowo-Rafa – II (ostatni) etap zadania pn. Remont drogi Janowo-Rafa (połączenie z miejscowością Janowo) obejmujący wykonanie nawierzchni bitumicznej na podbudowie tłuczniowej na odcinku 855 mb o szerokości 4 m wraz z częściową modernizacją podbudowy i poboczy (wartość 220 857,42 zł brutto finansowana z budżetu Powiatu Bydgoskiego). Zadanie zakończono w całości.

Poza Strategią:

- I etap modernizacji ul. Linie w miejscowości Dąbrowa Chełmińska w zakresie przygotowania tłuczniowej podbudowy dla planowanej na rok 2013 nawierzchni asfaltowej. Wykonano mechaniczne profilowanie drogi na długości 850 mb i szerokości 5 m oraz wykonano podbudowę tłuczniową na długości 552 mb i szerokości 4 m (wartość całkowita wykonanego zakresu: 29290,90 zł brutto).

Poza Strategią zrealizowano także szereg zadań remontowo-modernizacyjnych w zakresie bieżącego utrzymania i poprawy bezpieczeństwa ruchu.

1.1.3.7. Drogi gminne

- A. Asfaltowanie ul. Żwirowej w miejscowości Czarze 270 mb i szerokości 4 m o wartości 57014,93 zł brutto.

Poza Strategią:

- nakładki bitumiczne Czarze-Gzin 773 mb, Wałdowo Królewskie 305 mb, Ostromecko ul. Cisowa 76 mb, Strzyżawa 50 mb, Czarze ul. Łęcka 40 mb o wartości całkowitej 134400,00 zł brutto.

Poza Strategią zrealizowano także szereg zadań remontowo-modernizacyjnych w zakresie bieżącego utrzymania i poprawy bezpieczeństwa ruchu.

1.1.6. Pełne zwodociągowanie gminy

Wykonano w listopadzie b.r. 216 mb wodociągu PVC fi 90 w Strzyżawie gdzie w
okresach powodziowych trzeba było dowozić wodę (studnia zanieczyszczona).

Obecnie w przypadku wysokiego poziomu Wisły będzie możliwość poboru wody z hydrantu końcowego nowego odcinka wodociągu.

Istnieje też możliwość wykonania przyłącza wody od wspomnianej końcówki nowego wodociągu.

Wartość wykonanych robót 15 677,27 zł. brutto.

Wykonano (w siłach własnych) 75,0 mb wodociągu PVC fi 90, spięcie wodociągu
w Wałdowie Królewskim (dz. Nr 26/1 – dla poprawy ciśnienia w tym rejonie
(zwłaszcza w okresie letnim).

Ponieważ wykorzystano pozostałości materiałowe z roku ubiegłego. Koszt wykonania ograniczony został do robocizny i sprzętu (R+S) i wyniósł 5300,00 zł. (brutto) – w tym przewiert i koszt rury przewiertowej.

Inwestycja pn. „Budowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Dąbrowa Chełmińska” rozpoczęła się we wrześniu 2012 roku a planowany termin zakończenia prac to lipiec 2013. Głównym celem zadania jest polepszenie ciśnienia wody w gminnych sieciach wodociągowych. Kolejnym powodem jest fakt, że istniejąca stacja uzdatniania wody w Dąbrowie Chełmińskiej jest przestarzała i w związku z tym nie było możliwości modernizacji istniejącego budynku, lecz wybudowanie nowej stacji w nowoczesnej technologii z pełną automatyką. Nowy obiekt cechuje się dwustopniowym poziomem filtracji, oraz dużym zbiornikiem retencyjnym na uzdatnioną wodę o pojemności 300 m³.

Dzięki nowej stacji jakość uzdatnionej wody również się polepszy, oraz znacznie wzrośnie jej wydajność w stosunku do istniejącej.

Wynagrodzenie wykonawcy zostało ustalone na kwotę 4 107 382,46 zł. brutto, z czego 52% wynagrodzenia zostanie wypłacona wykonawcy w 2012 roku, a pozostała część w 2013 roku. Źródłem finansowania inwestycji są środki własne, oraz preferencyjna pożyczka z WFOŚiGW w Toruniu, która częściowo będzie podlegała umorzenia po osiągnięciu określonego poziomu spłaty.

Inwestycja pn. „Budowa wodociągu w miejscowości Nowy Dwór” została przeprowadzona w miesiącu czerwcu i lipcu 2012. Celem wykonania wodociągu było umożliwienie podłączenia się do sieci nieruchomości wzdłuż wodociągu oraz dodatkowe połączenie wodociągów co zniweluje problemy z wodą na os. Konty w Nowym Dworze w okresie letnim.

Zostało wykonanych blisko 380 mb wodociągu łącznie z hydrantami .

Koszt inwestycji to 35 000,00 zł brutto.

1.2.1.1. Opracowanie planów miejscowych dla wsi Dąbrowa Chełmińska, Ostromecko, Czarze, Waldowo Królewskie

Z uwagi na zmianę ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w 2003 r. uległ zmianie sposób realizacji planowania w zagospodarowaniu przestrzennym , co przełożyło się na przesunięcie terminu i zmniejszenie ilości sporządzanych planów miejscowych w odniesieniu do zakładanych w strategii rozwoju gminy.

Na bieżący rok w budżecie gminy na planowanie przestrzenne zaplanowano kwotę **93.345,00zł**, na dzień dzisiejszy wydatkowano kwotę **84.417,61zł**, z czego na sporządzenie planów miejscowych wydano **32.939,00zł**.

Uchwalono następujące plany miejscowe:

1. plan miejscowy Ostromecko-Nowy Dwór – Przy rezerwacie Las Mariański
- 2 plan miejscowy części wsi Waldowo Król.

W trakcie sporządzania są następujące plany miejscowe:

1. plan miejscowy w Nowym Dworze – Obszar po byłym PGR, stacja uzdatniania wody, teren boiska
2. plan miejscowy części wsi Czarze.

W październiku została wykonana analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, uwzględniająca ocenę postępu w opracowywaniu planów miejscowych oraz opracowano wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium.

Jednocześnie informuję, że na terenie Gminy powstają inwestycje na podstawie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu. W bieżącym roku zostało wydanych :

- decyzji o warunkach zabudowy – **szt. 64**,
- decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego - **szt. 8**
- złożonych wniosków o wydanie warunków zabudowy – szt. 31

- złożonych wniosków o wydanie decyzji ustalenia inwestycji celu publicznego – szt. 2
Koszt urbanisty sporządzającego projekty w/w decyzji to kwota **23.600,00zł**

2. Pozytywny wizerunek gminy.

2.1. Promocja Gminy

1 Materiały promocyjne, wydawnictwa promocyjne.

- Z udziałem reklamodawców wykonani tablicę z mapą gminy która została zainstalowana w miejscowości Dąbrowa Chełmińska

2. Przedsięwzięcia promocyjne (organizacji i współorganizacja imprez promocyjnych, rekreacyjnych i kulturalnych o zasięgu gminnym i powiatowym)

- Mistrzostwa Okręgu Kujawsko-Pomorskiego w Boksie które odbyły się w Dąbrowie Chełmińskiej
- „II Jarmark w Zakolu Dolnej Wisły” – odbył się w miejscowości Czarze
- Piknik Napoleoński w Mozgowie z okazji 200 rocznicy przejścia wojsk Napoleońskich przez Wisłę
- Partycypacja w kosztach organizacji 790 rocznicy Gminy Dąbrowa Chełmińska oraz X edycji Powiatowego konkursu matematycznego „MISTRZ ARYTMETYKI”

3. Targi, wystawy, prezentacje promocyjne.

W ramach współpracy z organizacjami pozarządowymi m.in. LGD Zakole Dolnej Wisły gmina uczestniczy w licznych targach promocyjnych o zasięgu krajowym i zagranicznym.

2.1.1. Strona internetowa Gminy

Strona jest na bieżąco aktualizowana – koszt abonamentu za domenę wynosi 2.854,80 zł rocznie.

2.2.1. Zorganizowane utrzymanie czystości

Planowane w strategii nakłady na 2012 r: 15.000,00 zł. W tym z budżetu 15.000,00 zł.

1. Przez cały rok sprzątane były przystanki autobusowe oraz teren targowiska w Dąbrowie Chełmińskiej (przynajmniej raz na dwa tygodnie).
2. Dwa razy w roku z okazji „Dnia Ziemi” i ogólnoswiatowej akcji sprzątania świata młodzież szkolna uporządkowała tereny (wzdłuż dróg, ulic itp.). Koszt zakupu worków i rękawic oraz wywozu zebranych śmieci wyniósł 1.167,99 zł.
3. W ciągu roku sukcesywnie uporządkowywane są miejsca pamięci i cmentarze ewangelickie w Dąbrowie Chełmińskiej, Ostromecku, Wałdowie Królewskim i Czarzu. Koszt – 268,20 zł.
W tym przewidywany jest zakup stałego znicza na pomnik pomordowanych w Dąbrowie Chełmińskiej, koszt – 500 zł z dotacji Wojewody Kujawsko – Pomorskiego.
4. Utrzymanie terenów zielonych, klombów na terenie gminy, koszt – 1.436,47 zł.
5. Zakup koszy (K5) na śmieci, koszt – 1.291,50 zł.

2.2.3. Gminny konkurs na estetyczne zagospodarowanie obejścia domowego.

Organizacja Gminnego konkursu na najpiękniejszy ogród w powiecie bydgoskim.

3. Właściwa polityka ekologiczna w gminie.

3.1.2. Udzielanie pożyczek z GFOŚ na realizację budowli rolniczych.

Planowane w strategii nakłady na 2012 r: 0,00 zł

W 2012 r. udzielono dofinansowania dla osób fizycznych na wybudowanie przydomowych oczyszczalni ścieków zgodnie z Uchwałą Nr XVI.128.2012 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 8 marca 2012 r. w sprawie zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Dąbrowa Chełmińska.

Dofinansowano 2 wnioski, koszt – 2.714,10 zł.

3.2 Odpowiednio zagospodarowane odpady.

W 2012 r. udzielono dofinansowania dla osób fizycznych na wymianę eternitu z pokryć dachowych zgodnie z Uchwałą Nr XVIII.161.2012 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 21 czerwca 2012 r. w sprawie zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie osobom fizycznym do kosztów usuwania wyrobów zawierających azbest, pochodzących z budynków mieszkalnych i gospodarczych na terenie Gminy Dąbrowa Chełmińska.

Dofinansowano 6 wniosków, koszt – 12.272,00 zł.

1 wniosek złożony – **do rozpatrzenia**

3.2.1.1. i 3.2.1.2 Przystawienie i cykliczne opróżnianie pojemników do segregacji śmieci na terenie Gminy Dąbrowa Chełmińska

A.

Zestawy 3-pojemników stanowiące własność Zleceniobiorcy (REMONDIS):

1. Dąbrowa Chełmińska ul. Sportowa koło pawilonu GOPS – 2003 r.
2. Ostromecko ul. Szkolna koło szkoły podstawowej – 2003 r.
3. Wałdowo Królewskie – 2004 r.
4. Ostromecko Zabasta przy ul. Jaśminowej – 2004 r.
5. Ostromecko ul. Parkowa – 2007 r.
6. Dąbrowa Chełmińska ul. Bazowa – 2004 r. – 2008 r. (dostawiono 1 pojemnik na plastik do zestawu 2-pojemnikowego zakupionego w 2004 r.).

Zestawy 2-pojemnikowe (plastik, szkło) stanowiące własność Zleceniobiorcy:

1. Czarże ul. Chełmińska – 2003 r.
2. Czemplewo – 2004 r.
3. Janowo- 2004 r.
4. Gzin – 2004 r.
5. Bolumin – 2004 r.
6. Reptowo – 2005 r.
7. Nowy Dwór – 2005 r.
8. Strzyżawa – 2005 r.
9. Dąbrowa Chełmińska ul. Strażacka – 2007 r. – 2012 r. przeniesiono pojemniki na ul. Sportową koło pawilonu GOPS.
10. Mozgowina – 2007 r.
11. Otowice przy sklepie – 2007 r.

12. Czarże ul. Żwirowa i Nowa – 2008 r.
13. Dębowiec – 2008 r.
14. Boluminek – 2008 r.
15. Rafa – 2008 r.
16. Ostromecko – Osiedle Pod Gruszą – 2009 r.
17. Czarże przy szkole – 2009 r.
18. Boluminek (przy cmentarzu) – 2009 r.
19. Rafa (przy starej szkole – po likwidacji punktu w Czarzu przy cmentarzu) – 2011 r.
20. Pień (skrzyżowanie przy blokach – po likwidacji punktu przy Osiedlu Konty w Nowym Dworze) – 2011 r.

Koszty poniesione na segregację śmieci w 2005 r. – 7.500,00 zł.
 Koszty poniesione na segregację śmieci w 2006 r. – 8.573,53 zł.
 Koszty poniesione na segregację śmieci w 2007 r. – 12.091,23 zł.
 Koszty poniesione na segregację śmieci w 2008 r. – 13.047,49 zł.
 Koszty poniesione na segregację śmieci w 2009 r. – 17.496,66 zł.
 Koszty poniesione na segregację śmieci w 2010 r. – 19.196,28 zł.
 Koszty poniesione na segregację śmieci w 2011 r. – 19.375,68 zł.
 Koszty poniesione na segregację śmieci w 2012 r. - 19.375,68 zł.

- B. W dniach 19 – 20.06.2012 r. wspólnie z firmą Master Recycling z Bydgoszczy dokonano zbiórki zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego w 13 miejscowościach naszej gminy, łącznie w 19 punktach. Zbiórka została przeprowadzona bezpłatnie przez firmę i poniesiono jedynie koszty informacyjno/promocyjne w kwocie 220 zł.

3.3. Wysoka świadomość ekologiczna społeczeństwa

3.3.1. Prowadzenie cyklicznych akcji informacyjnych

Planowane w strategii nakłady na 2012 r: 1.000,00 zł. W tym z budżetu 1.000,00 zł.
 Ufundowano nagrody i poczęstunek w corocznym gminnym konkursie ekologiczno – przyrodniczym „Blżej środowiska”. Koszt – 291.54 zł.

5. Atrakcyjnie turystycznie gmina

5.1.1.1 Uporządkowanie stosunków własnościowych – inwentaryzacja.

W 2012 r. skomunalizowano 3 nieruchomości tj. działki Nr 42/1 i 18 w Wałdowie Królewskim oraz 201/7 w Dąbrowie Chełmińskiej o łącznej powierzchni 2,6245 ha.

Złożono 14 wniosków (na 30 nieruchomości) do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego o stwierdzenie nabycia prawa własności nieruchomości na rzecz Gminy Dąbrowa Chełmińska. Kolejne 2 wnioski są w przygotowaniu.

Ujawniono prawo własności Gminy w księgach wieczystych dla nieruchomości:

- a) Wynikające z decyzji komunalizacyjnych Wojewody – 3 nieruchomości,
- b) wynikające z decyzji podziałowych dla dróg publicznych – 22 nieruchomości.

Zaktualizowano dane w księgach wieczystych dla 8 nieruchomości.

5.1.1.2 Stworzenie kąpielisk w Ostromecku, Czarżu, Reptowie.

W Ostromecku wykonano mapę do celów ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego. W najbliższym czasie zostanie wszczęte postępowanie w celu ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego zbiornika wodnego.

5.1.5. Ścieżki rowerowe

W bieżącym roku została zawarta umowa partnerska z Urzędem Marszałkowskim Województwa Kujawsko-Pomorskiego na realizację projektu: Ekologiczno-turystyczna ścieżka rowerowa wzdłuż Wisły w Województwie Kujawsko-Pomorskim „Wiślana Trasa Rowerowa”, którego celem jest stworzenie jednolitego systemu oznakowania rowerowych szlaków turystycznych przebiegającymi drogami gminnymi i powiatowymi wzdłuż Wisły. W ramach projektu zakłada się wykonanie oraz instalację oznakowania kierunkowego ścieżki, drogowskazów do ciekawych miejsc, tablic informacyjnych o atrakcjach turystycznych oraz elementów małej architektury, tzn. stołów, wiat, stojaków dla rowerów i koszy na śmieci.

Uchwałą z dnia 13-09-2012 roku wyrażono zgodę na zawarcie porozumienia intencyjnego w sprawie budowy ścieżek rowerowych na terenie powiatu bydgoskiego, chełmińskiego i miasta Bydgoszcz.

W związku z tym, dnia 30-10-2012 roku pomiędzy Powiatem Bydgoskim a Gmina Dąbrowa Chełmińska zostało podpisane porozumienie o wspólnej realizacji projektu: „Budowa ścieżek rowerowych w powiecie bydgoskim, chełmińskim i mieście Bydgoszcz”.

Celem głównym przystąpienia do projektu jest poprawa bezpieczeństwa użytkowników dróg, zwiększenie atrakcyjności społeczno-gospodarczej regionu, a także poprawa spójności wewnętrznej.

Opracowali: Kazimierz Porząyński, Teresa Łabaj, Anna Bańka, Barbara Gandzidrowska, Kamil Rożko, Mariusz Buliński

Zatwierdzam:

Dąbrowa Chełmińska, dnia 30-11-2012 r.

WÓJT

mgr inż. Radosław Ciechacki