

**UCHWAŁA NR VII.50.2015
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 23 kwietnia 2015 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, położonego w rejonie istniejącej jednotorowej linii 220 kV oraz projektowanej dwutorowej linii 400 kV, w obrębach Wielka Kępa, Pień, Ostromecko, Wąldowo Królewskie, Bolumin, Otowice.

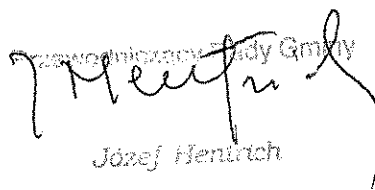
Na podstawie artykułu 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072), art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199), Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbrowa Chełmińska dla obszaru, położonego w rejonie istniejącej jednotorowej linii 220 kV oraz projektowanej dwutorowej linii 400 kV, w obrębach Wielka Kępa, Pień, Ostromecko, Wąldowo Królewskie, Bolumin, Otowice.

§ 2. Granicę obszaru objętego projektem planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.


Józef Hentrich

Uzasadnienie do uchwały nr VII.50.2015:

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199), o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Po podjęciu niniejszej uchwały, Wójt Gminy Dąbrowa Chełmińska przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, położonego w rejonie istniejącej jednotorowej linii 220 kV oraz projektowanej dwutorowej linii 400 kV, znajdującego się w obrębach Wielka Kępa, Pień, Ostromecko, Wałdowo Królewskie, Bolumin, Otowice w Gminie Dąbrowa Chełmińska. Podjęcie uchwały rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzenia planu zgodnie z przepisami ww. ustawy.

Podjęcie przedmiotowej uchwały, zostało poprzedzone analizą zasadności przystąpienia do sporządzania planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Analiza ta wykazała m.in., że uwarunkowania o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo – prawnym, potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia ww. planu.

W planie uwzględnione zostaną ustalenia wynikające ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w tym w szczególności ustalona zostanie lokalizacja inwestycji celu publicznego, obejmująca budowę dwutorowej linii elektroenergetycznej 2x400 kV relacji Bydgoszcz Jasiniec – Grudziądz Węgrowo wraz z pasem technologicznym o szerokości 70 m.

Planowana trasa linii 400 kV została omówiona szczegółowo na sesji Rady Gminy w dniu 18-09-2014. Trasa ta jest zgodna z trasą wnioskowaną do projektu zmiany planu zagospodarowania województwa kujawsko – pomorskiego przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna pismem znak 4844 DI-WN-714-1-R.Sko-13 z dnia 24.06.2013 r. Wnioskowana w ww. piśmie trasa linii jest również zgodna z ustaleniami podjętymi:

- w dniu 19.04.2014 r. na spotkaniu w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu oraz
- w dniu 20.05.2013 r. na spotkaniu w siedzibie gminy Dąbrowa Chełmińska z udziałem przedstawicieli gmin Osielsko, Dąbrowa Chełmińska Zławieś Wielka i Osielska, Stowarzyszeniem Eko-Życie, a także pracowni urbanistycznej z Bydgoszczy.

Wnioskowana trasa linii została również zaakceptowana w piśmie znak ZG-3-2120-4/13/14 z dnia 08.07.2014 r. przez Lasy Państwowe, reprezentowane przez Nadleśnictwo Toruń oraz wstępnie uzgodniona w piśmie znak IZIW5-505-74/2014 z dnia 04.08.2014 r. przez PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. Dnia 18.09.2014 r. Rada Gminy podjęła Uchwałę Nr XLII.366.2014 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium, w którym planowane jest uwzględnienie opisanej wyżej trasy linii 400 kV.

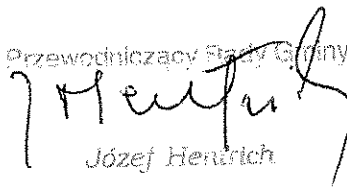
Zgodnie z pismem Marszałka Województwa Kujawsko – Pomorskiego znak RR-1.7632.1.2014 z dnia 30-09-2014 r., trasa ta nie jest sprzeczna z planem zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego oraz jest zgodna z zadaniem samorządu województwa służącym realizacji ponadlokalnych celów publicznych. Budowa linii 2x400 kV jest uwzględniona w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa Chełmińska, jako inwestycja celu publicznego, przy czym trasa ww. linii przedstawiona na rysunku studium odbiega odcinkowo od trasy planowanej do realizacji.

Obszarem planu objęta została również istniejąca linia 220 kV relacji Jasiniec – Grudziądz Węgrowo wraz z jej pasem technologicznym o szerokości 50 m, która po wybudowaniu projektowanej linii 400 kV, przeznaczona będzie do demontażu. Dla zachowania ładu przestrzennego opracowań planistycznych, obszarem planu objęte zostały również siedliska znajdujące się w bliskim sąsiedztwie pasa technologicznego linii projektowanej oraz istniejącej oraz obszar miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, sporządzonego dla działki nr ewid. 33/6 w Wałdowie Królewskim Gmina Dąbrowa Chełmińska (przyjętego Uchwałą Nr XII/94/99 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 29 grudnia 1999 r).

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu zostało poprzedzone przygotowaniem materiałów geodezyjnych do opracowania ww. planu oraz ustaleniem niezbędnego zakresu prac planistycznych, w tym ustalenia trasy przebiegu linii elektroenergetycznej.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199), koszty sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obciążają inwestora realizującego inwestycję celu publicznego. Inwestor zadeklarował również wszelką pomoc oraz współpracę przy prowadzeniu procedur planistycznych, warunkujących realizację przedmiotowego zamierzenia.

Przewodniczący Rady Gminy



Józef Henrich