

**U C H W A Ł A NR XXII.189.2016
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 20 października 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Chełmińska**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016, poz. 446 z późn.zm.) i uchwała co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 42/3 o powierzchni 0,1331 ha położonej w obrębie geodezyjnym Wałdowo Królewskie zapisanej w księdze wieczystej BY1B/00071553/6 w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w §1 nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 42/2 obręb geodezyjny Wałdowo Królewskie stanowiącej własność osób fizycznych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

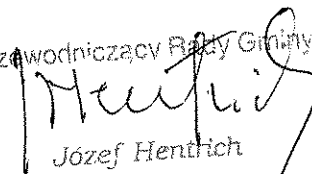
§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016, poz. 446) do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad zbywania nieruchomości.

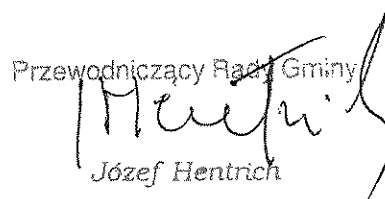
Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) nieruchomość jest sprzedawana w drodze bezprzetargowej między innymi, gdy jest ona przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Działka Nr 42/3 obręb geodezyjny Wałdowo Królewskie nie może być samodzielnie zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ponieważ nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Przewodniczący Rady Gminy



Józef Hentrich

Przewodniczący Rady Gminy



Józef Hentrich