

UCHWAŁA NR XXVIII.240.2017
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 30 marca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Chełmińska**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016, poz. 446) i uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 129/22 o powierzchni 0,0100 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dąbrowa Chełmińska zapisanej w księdze wieczystej BY1B/00069964/3 w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Gminy Dąbrowa Chełmińska.

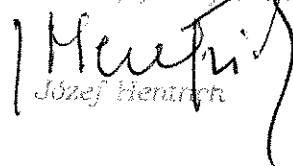
§ 2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w §1 nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 129/23 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska stanowiącej własność osób fizycznych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy


Józef Hentrich

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016, poz. 446) do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad zbywania nieruchomości.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) nieruchomość jest sprzedawana w drodze bezprzetargowej między innymi, gdy jest ona przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Działka Nr 129/22 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska nie może być samodzielnie zagospodarowana jako odrębna nieruchomość ponieważ jest niewielkich gabarytów a dodatkowo na niej zlokalizowana jest studnia oraz hydrant.

Przewodniczący Rady Gminy


Józef Hentrich