

UCHWAŁA NR XXXIII.278.2017
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 5 października 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Chełmińska

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 i art. 40 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę, na okres 5 lat, w drodze przetargu nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 18 o powierzchni 0,0600 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Mała Kępa zapisanej w księdze wieczystej BY1B/00041602/6 w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy
Janusz Henrich
Janusz Henrich

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18, ust. 2, pkt. 9, lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 37, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.

Przewodniczący Rady Gminy
Janusz Henrich
Janusz Henrich