

UCHWAŁA Nr XXXIX.349.2018
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 29 marca 2018 r.

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego części wsi Słończ**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zmianami¹) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. , poz. 1073 ze zmianami²) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Słończ obejmującego obszar wyznaczony na załączniku graficznym.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny określający granice obszaru objętego projektem planu miejscowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Józef Hentrich

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

¹Zmiany opublikowane w Dz. U. z 2017 r. , poz. 2232 i z 2018 r., poz. 130,

²Zmiany opublikowane w Dz. U. z 2017 r. , poz.1566

Przedsiębiorca, po udokumentowaniu złoża kopaliny, zamierza przystąpić do eksploatacji, lecz ze względu na położenie planowanej kopalni na terenie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego, wymagane jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania. Na terenie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego, wydobywanie kopaliny jest dopuszczalne jedynie w przypadku wyznaczonych udokumentowanych złóż w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, na obszarze do 2 ha i przy wydobywaniu nie przekraczającym 20 tys m³ rocznie. Eksploatacja ta nie może powodować zmian stosunków wodnych i zagrożeń dla chronionych ekosystemów, a brak negatywnego oddziaływania na środowisko został wykazany w sporządzonym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. z 2009 r. , poz. 1083)

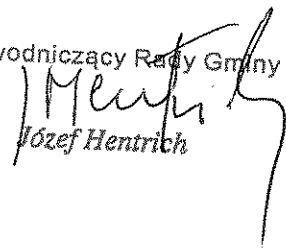
Stosownie do art. 104 ust. 6 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. , poz. 2126 ze zmianami) koszt sporządzenia planu miejscowego ponosi przedsiębiorca, w związku z tym sporządzono stosowne porozumienie.

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa Chełmińska Obszar wyznaczony w załączniku graficznym do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmuje teren złoża w trakcie rozpoznania, udokumentowane złoża kopaliny, tereny leśne.

W wyniku przeprowadzonej przez Wójta Gminy analizy wykonanej na podstawie art. 14 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073) stwierdzono, że:

- 1) przewidywane rozwiązania projektowe planu nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa Chełmińska,
- 2) przystąpienie do sporządzenia przedmiotowego planu umożliwi przedsiębiorcy eksploatację kruszyw.

Przewodniczący Rady Gminy


Józef Hentrich

Załącznik do uchwały Nr XXXIX.349.2018
Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska
z dnia 29 marca 2018 r.



obszar objęty projektem planu

RADA GMINY
Dąbrowa Chełmińska

Przewodniczący Rady Gminy

[Signature]
Ryszard Henrich