

**UCHWAŁA NR XL.364.2018
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 26 kwietnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Chełmińska**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017, poz. 1875 z późn. zm.) i uchwała co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 227 o powierzchni 0,4072 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dąbrowa Chełmińska zapisanej w księdze wieczystej BY1B/00069970/8 w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§2. Sprzedaż nieruchomości rolnej opisanej w §1 nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości rolnej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 228/1 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska stanowiącej własność osób fizycznych.

§3. Uchyła się uchwałę Nr XXXVI.315.2017 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 14 grudnia 2017 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy



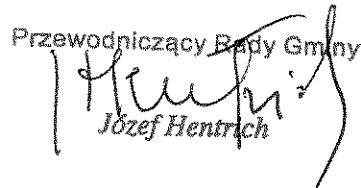
Józef Hentrich

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017, poz. 1875 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad zbywania nieruchomości.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) nieruchomość jest sprzedawana w drodze bezprzetargowej między innymi, gdy jest ona przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Działka Nr 227 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska ma kształt trójkąta i z tego powodu nie jest możliwe swobodne gospodarowania jako odrębną nieruchomością.

Przewodniczący Rady Gminy



Józef Hentrich