

UCHWAŁA NR XLV.399.2018
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia 20 września 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości gruntowej przeznaczonej pod działalność handlowo- usługową

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018, poz. 994 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę części nieruchomości gruntowej o powierzchni 30 m² z przeznaczeniem na cele handlowo-usługowe, stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Chełmińska, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 180 o powierzchni całkowitej 0,1500 ha położonej w obrębie geodezyjnym Ostromecko dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1B/00064471/5.

§ 2. Dzierżawę ustala się na okres do 7 lat.

§ 3. Zwalnia się z obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Chełmińska.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy.

Józef Hentrich

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018, poz. 994 ze zm.) zawarcie umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat lub zawarcie kolejnych umów po okresie do 3 lat dotyczących tej samej nieruchomości wymaga zgody Rady Gminy. Ponadto zgody Rady Gminy wymaga odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umów dzierżawy.

Umowa dzierżawy zostanie podpisana z osobą wynajmującą powierzchnię pod sezonową sprzedaż lodów.

Przewodniczący Rady Gminy

Józef Hentrich