

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Dąbrowa Chełmińska

Na art. 67 ust.3 ustawy z dnia 7 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1870, poz. 1948, poz. 1984, poz. 2260, z 2017r. poz. 60, poz. 191) Wójt Gminy przedkłada informację o stanie mienia komunalnego w formie tabelarycznej i opisowej za okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.

Grupa	Wyszczególnienie składników mienia komunalnego	Jednostka	Wartość początkowa na dzień 01.01.2016r..	Przychody	Rozchody	Wartość końcowa na dzień 31.12.2016 r.
0	Grunty	Grunty orne	1.949.166,38	330.672,60	363.398,55	1.916.440,43
		Sady	0,00	0,00	0,00	0,00
		Łąki trwałe	52.150,76	120.071,39	0,00	172.222,15
		Pastwiska trwałe	158.145,98	0,00	2.996,00	155.149,98
		Grunty rolne zabudowane	0,00	0,00	0,00	0,00
		Grunty pod rowami	60.251,33	3.445,06	1.200,00	62.496,39
		Lasy	165.022,60	26.545,38	31.217,36	160.350,62
		Grunty zadrzewione i zakrzewione	23.066,00	0,00	0,00	23.066,00
		Tereny mieszkaniowe	673.459,28	1.615,62	135.755,48	539.319,42
		Tereny przemysłowe	171.659,96	0,00	0,00	171.659,96
		Inne tereny zabudowane	3.758.929,27	61.638,36	27.431,90	3.793.135,73
		Zurbanizowane tereny niezabudowane	389.112,45	40.697,00	0,00	429.809,45
		Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	1.590.753,55	61.060,11	56.535,63	1.595.278,03
		drogi	62.504.984,43	607.585,88	857.692,88	62.254.877,43
		Inne tereny komunikacyjne	35.036,00	0,00	0,00	35.036,00
		Grunty pod wodami	508.732,55	0,00	0,00	508.732,55
		Nieużytki	177.043,43	0,00	0,00	177.043,43
		Tereny różne	196.650,00	0,00	0,00	196.650,00
	razem		72.414.163,97	1.253.331,40	1.476.227,80	72.191.267,57

1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego	Gmina	4 912 881,24	94 681,02	-	5 007 562,26
		GOPS	46 863,56	-	-	46 863,56
		ZS Ostromecko	2 578 533,36	-	-	2 578 533,36
		ZS Czarże	3 223 471,12	-	-	3 223 471,12
		ZS Dąbrowa	5 784 126,45	-	-	5 784 126,45
		Chelmińska				
	razem:		16 545 875,73	94 681,02	-	16 640 556,75
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Gmina	41 383 619,83	1 918 299,65	12 425,03	43 289 494,45
		GOPS	-	-	-	-
		ZS Ostromecko	42 913,05	-	-	42 913,05
		ZS Czarże	300 574,64	-	-	300 574,64
		ZS Dąbrowa	62 191,69	-	-	62 191,69
		Chelmińska				
	razem:		41 789 299,21	1 918 299,65	12 425,03	43 695 173,83
3	Kotły i maszyny energetyczne	Gmina	-	5 270,40	-	5 270,40
		GOPS	-	-	-	-
		ZS Ostromecko	-	-	-	-
		ZS Czarże	7 964,25	-	-	7 964,25
		ZS Dąbrowa	-	-	-	-
		Chelmińska				
	razem:		7 964,25	5 270,40	-	13 234,65
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	Gmina	79 891,66	10 980,00	-	90 871,66
		GOPS	5 999,78	-	2 499,78	3 500,00
		ZS Ostromecko	44 362,73	-	-	44 362,73
		ZS Czarże	66 460,47	-	-	66 460,47
		ZS Dąbrowa	105 188,57	-	-	105 188,57
		Chelmińska				
	razem:		301 903,21	10 980,00	2 499,78	310 383,43
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	Gmina	35 212,44	-	-	35 212,44
		GOPS	-	-	-	-
		ZS Ostromecko	-	-	-	-
		ZS Czarże	14 814,46	-	-	14 814,46
		ZS Dąbrowa	31 507,40	-	-	31 507,40
		Chelmińska				
	razem:		81 534,30	-	-	81 534,30
6	Urządzenia techniczne	Gmina	111 622,31	-	-	111 622,31
		GOPS	2 729,99	-	-	2 729,99
		ZS Ostromecko	-	-	-	-
		ZS Czarże	-	-	-	-
		ZS Dąbrowa	7 676,67	-	-	7 676,67
		Chelmińska				
	razem:		122 028,27	-	-	122 028,97
7	Środki transportu	Gmina	1 200 009,60	-	-	1 200 009,60
		GOPS	-	-	-	-
		ZS Ostromecko	-	-	-	-
		ZS Czarże	-	-	-	-
		ZS Dąbrowa	-	-	-	-
		Chelmińska				
ZOS Dąbrowa	1 257 116,00	-	-	1 257 116,00		
	razem:		2 457 125,60	-	-	2 457 125,60
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	Gmina	304 966,80	58 504,90	-	363 471,70
		GOPS	4 440,80	-	-	4 440,80
		ZS Ostromecko	69 615,56	9 642,12	9 259,80	69 997,88
		ZS Czarże	63 895,60	9 427,00	-	73 322,60
		ZS Dąbrowa	103 321,92	-	14 998,31	88 323,61
		Chelmińska				
	razem:		546 240,68	77 574,02	24 258,11	599 556,59

Grupa 0

Ogólna powierzchnia gruntów – 229,0731 ha o wartości 72.191.267,57 zł w tym:

1. Grunty orne – 25,6996 ha o wartości 1.916.440,43 zł

a) przychody – 330.672,60 zł z tego:

- 21.744,00 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 277/13 obręb geodezyjny Ostromecko – nabycie aktem notarialnym (0,1359 ha),
- 27.792,00 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 277/51 obręb geodezyjny Ostromecko – nabycie aktem notarialnym (0,1737 ha),
- 29.889,15 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 173/3 obręb geodezyjny Czarze – nabycie aktem notarialnym (zamiana nieruchomości) (0,1444 ha),
- 159,21 – korekta powierzchni na skutek nowego pomiaru i wartości działki Nr 95/15 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska (0,0029 ha),
- 13.840,29 – korekta powierzchni na skutek nowego pomiaru i wartości działki Nr 200/8 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska (0,2521 ha),
- 126.802,95 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 15/2 obręb geodezyjny Wałdowo Królewskie – powstała w wyniku podziału działki 15 (1,1192 ha),
- 31.814,55 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 277/44 obręb geodezyjny Ostromecko – nabycie z mocy prawa na podstawie decyzji podziałowej (0,1990 ha),
- 25.803,36 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 277/16 obręb geodezyjny Ostromecko – nabycie z mocy prawa na podstawie decyzji podziałowej (0,1614 ha),
- 14.084,73 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 277/14 obręb geodezyjny Ostromecko – nabycie z mocy prawa na podstawie decyzji podziałowej (0,0881 ha),
- 28.297,36 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 277/13 obręb geodezyjny Ostromecko – nabycie z mocy prawa na podstawie decyzji podziałowej (0,1770 ha),
- 1.516,00 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 5/3 obręb geodezyjny Wałdowo Królewskie – nabycie z mocy prawa na podstawie decyzji podziałowej (0,0066 ha),
- 8.929,00 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 4/27 obręb geodezyjny Wałdowo Królewskie – nabycie z mocy prawa na podstawie decyzji podziałowej (0,0429 ha).

b) rozchody – 363.398,55 zł z tego:

- 725,20 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 127/46 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska – sprzedaż przedmiotowej działki (0,0098 ha),
- 13.296,78 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 201/33 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska – sprzedaż przedmiotowej działki (0,2422 ha),
- 45.756,00 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 60/11 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska – zbycie przedmiotowej działki w drodze zamiany (0,1200 ha),
- 52.047,00 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 60/11 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska – zbycie przedmiotowej działki w drodze zamiany (0,1365 ha),
- 203,13 – korekta powierzchni na skutek nowego pomiaru i wartości działki Nr 95/15 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska (0,0037 ha),
- 44.538,00 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 60/13 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska – sprzedaż przedmiotowej działki (0,1278 ha),
- 7.845,21 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 60/28 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska – sprzedaż przedmiotowej działki (0,1429 ha),
- 51.476,00 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 60/21 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska – zbycie przedmiotowej działki w drodze zamiany (0,1350 ha),
- 13.725,00 – korekta powierzchni na skutek nowego pomiaru i wartości działki Nr 200/8 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska (0,2500 ha),
- 3.908,88 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 544 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska – przedmiotowa działka przeszła na własność Powiatu Bydgoskiego (0,0712 ha),

- 3.074,40 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 141/24 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska – przedmiotowa działka przeszła na własność Powiatu Bydgoskiego (0,0560 ha),
- 126.802,95 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 15 obręb geodezyjny Wałdowo Królewskie – zdjęcie w wyniku podziału działki Nr 15 (1,1192 ha),

2. Sady – 0,0000 ha o wartości 0,00 zł

- a) przychody – 0,00 zł
- b) rozchody – 0,00 zł

3. Łąki trwale – 3,9170 ha o wartości 172.222,15 zł

- a) przychody – 120.071,39 zł z tego:
 - 83.600,00 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 174/3 obręb geodezyjny Czarze – nabycie aktem notarialnym – zamiana nieruchomości (0,2954 ha),
 - 36.471,39 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 173/3 obręb geodezyjny Czarze – nabycie aktem notarialnym (zamiana nieruchomości) (0,1762 ha),
- b) rozchody – 0,00 zł

4. Pastwiska trwale – 5,2538 ha o wartości 155.149,98 zł

- a) przychody – 0,00 zł
- b) rozchody – 2.996,00 zł z tego:
 - 2.996,00 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 127/46 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska – sprzedaż przedmiotowej działki (0,0535 ha),

5. Grunty rolne zabudowane – 0,0000 ha o wartości 0,00 zł

- a) przychody – 0,00 zł
- b) rozchody – 0,00 zł

6. Grunty pod rowami – 9,7579 ha o wartości 62.496,39 zł

- a) przychody – 3.445,06 zł z tego:
 - 2.649,46 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 173/3 obręb geodezyjny Czarze – nabycie aktem notarialnym (zamiana nieruchomości) (0,0128 ha),
 - 429,60 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 75/5 obręb geodezyjny Rafa – powstała w wyniku podziału działki 75/4 (0,1074 ha),
 - 366,00 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 75/7 obręb geodezyjny Rafa – powstała w wyniku podziału działki 75/4 (0,0915 ha),
- b) rozchody – 1.200,00 zł z tego:
 - 1.200,00 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 75/4 obręb geodezyjny Rafa – wykreślenie w wyniku podziału działki 75/4 (0,3000 ha),

7. Lasy – 3,2866 ha o wartości 160.350,62 zł

a) przychody – 26.545,38 zł z tego:

- 26.545,38 – przyjęcie na stan mienia Gminy działkę Nr 42/4 obręb geodezyjny Wałdowo Królewskie – powstała w wyniku podziału działki Nr 42/1 (2,1869 ha),

b) rozchody – 31.217,36 zł z tego:

- 4.659,84 – aktualizacja użytków działki Nr 219/2 obręb geodezyjny Ostromecko (0,4854 ha)

- 26.557,52 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 42/1 obręb geodezyjny Wałdowo Królewskie – zdjęcie w wyniku podziału działki Nr 42/1 (2,1879 ha),

8. Grunty zadrzewione i zakrzewione – 0,0607 ha o wartości 23.066,00 zł

a) przychody – 0,00 zł

b) rozchody – 0,00 zł

9. Tereny mieszkaniowe – 0,8698 ha o wartości 539.319,42 zł

a) przychody – 1.615,62 zł z tego:

- 1.615,62 – przyjęcie na stan mienia Gminy działkę Nr 42/3 obręb geodezyjny Wałdowo Królewskie – powstała w wyniku podziału działki Nr 42/1 (0,1331 ha),

b) rozchody – 135.755,48 zł z tego:

- 134.152,00 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 247 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska – sprzedaż przedmiotowej działki (1,6400 ha),

- 1.603,48 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 42/1 obręb geodezyjny Wałdowo Królewskie – zdjęcie w wyniku podziału działki Nr 42/1 (0,1321 ha),

10. Tereny przemysłowe – 0,7776 ha o wartości 171.659,96 zł

a) przychody – 0,00 zł

b) rozchody – 0,00 zł

11. Inne tereny zabudowane – 8,1292 ha o wartości 3.793.135,73 zł

a) przychody – 61.638,36 zł z tego:

- 34.444,98 – nabycie na podstawie decyzji komunalizacyjnej działki Nr 170/2 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska (0,1358 ha),

- 171,84 – aktualizacja użytków działki Nr 219/2 obręb geodezyjny Ostromecko (0,0179 ha)

- 27.021,54 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 15/2 obręb geodezyjny Wałdowo Królewskie – powstała w wyniku podziału działki 15 (0,2385 ha)

b) rozchody – 27.431,90 zł z tego:

- 36,48 – aktualizacja użytków działki Nr 219/2 obręb geodezyjny Ostromecko (0,0038 ha)
- 27.395,42 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 15 obręb geodezyjny Wałdowo Królewskie – zdjęcie w wyniku podziału działki Nr 15 (0,2418 ha),

12. Zurbanizowane tereny niezabudowane – 1,0085 ha o wartości 429.809,45 zł

a) przychody – 40.697,00 zł z tego:

- 7.240,00 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 174/1 obręb geodezyjny Czarże – nabycie aktem notarialnym – zamiana nieruchomości (0,0256 ha),
- 10.020,00 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 174/2 obręb geodezyjny Czarże – nabycie aktem notarialnym – zamiana nieruchomości (0,0256 ha),
- 6.035,00 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 127/53 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska – nabycie z mocy prawa na podstawie decyzji podziałowej (0,0198 ha),
- 2.652,00 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 127/51 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska – nabycie z mocy prawa na podstawie decyzji podziałowej (0,0087 ha),
- 1.075,00 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 263/51 obręb geodezyjny Czarże – nabycie z mocy prawa na podstawie decyzji podziałowej (0,0043 ha),
- 13.675,00 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 263/48 obręb geodezyjny Czarże – nabycie z mocy prawa na podstawie decyzji podziałowej (0,0547 ha).

b) rozchody – 0,00 zł

13. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe – 7,0505 ha o wartości 1.595.278,03 zł

a) przychody – 61.060,11 zł z tego:

- 4.524,48 – aktualizacja użytków działki Nr 219/2 obręb geodezyjny Ostromecko (0,4713 ha)
- 56.535,63 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 15/2 obręb geodezyjny Wałdowo Królewskie – powstała w wyniku podziału działki 15 (0,4990 ha)

b) rozchody – 56.535,63 zł z tego:

- 56.535,63 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 15 obręb geodezyjny Wałdowo Królewskie – zdjęcie w wyniku podziału działki Nr 15 (0,4990 ha),

14. Drogi – 133,8858 ha o wartości 62.254.877,43 zł

a) przychody – 607.585,88 zł z tego:

- 672,00 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 122/2 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska – nabycie przedmiotowej działki aktem notarialnym (0,0021 ha),
- 592.800,00 – korekta powierzchni na skutek nowego pomiaru i wartości działki Nr 371 obręb geodezyjny Czarże (1,5600 ha),
- 373,88 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 15/1 obręb geodezyjny Wałdowo Królewskie – powstała w wyniku podziału działki 15 (0,0033 ha)
- 13.740,00 – przyjęcie na stan mienia Gminy działki Nr 187/8 obręb geodezyjny Ostromecko – nabycie z mocy prawa na podstawie decyzji podziałowej (0,0458 ha)

b) rozchody – 857.692,88 zł z tego:

- 607.848,00 – korekta powierzchni na skutek nowego pomiaru i wartości działki

- Nr 371 obręb geodezyjny Czarże (1,5996 ha),
- 13.821,00 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 576 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska – przedmiotowa działka przeszła na własność Powiatu Bydgoskiego (0,0271 ha),
- 201.450,00 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 166/6 obręb geodezyjny Dąbrowa Chełmińska – przedmiotowa działka przeszła na własność Powiatu Bydgoskiego (0,3950 ha),
- 38,00 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 31/19 obręb geodezyjny Janowo – przedmiotowa działka przeszła na własność Powiatu Bydgoskiego (0,0001 ha),
- 34.162,00 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 31/20 obręb geodezyjny Janowo – przedmiotowa działka przeszła na własność Powiatu Bydgoskiego (0,0899 ha),
- 373,88 – zdjęcie ze stanu mienia Gminy działki Nr 15/1 obręb geodezyjny Wałdowo Królewskie – przeszła na własność Powiatu Bydgoskiego (0,0033 ha)

15. Inne tereny komunikacyjne – 0,0922 ha o wartości 35.036,00 zł

- a) przychody – 0,00 zł
b) rozchody – 0,00 zł

16. Grunty pod wodami – 17,6261 ha o wartości 508.732,55 zł

- a) przychody – 0,00 zł
b) rozchody – 0,00 zł

17. Nieuzytki – 10,5078 ha o wartości 177.043,43 zł

- a) przychody – 0,00 zł
b) rozchody – 0,00 zł

18. Tereny różne – 1,1500 ha o wartości 196.650,00 zł

- a) przychody – 0,00 zł
b) rozchody – 0,00 zł

Grupa 1

Przychody – 94 681,02 zł

Gmina – przekazanie budynku administracyjnego oraz budynku gospodarczego przez Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy

Grupa 2

Przychody - 1 918 299,65 zł

Gmina:

- miejsce sportu i rekreacji w m. Czarzu 4 182,00
- droga gminna nr 050508C w Wałdowie Królewskim 29 999,99 zł,
- oświetlenie drogowe ul. Słoneczna w m. Dąbrowa Chełmińska 32 682,58 zł,

- wodociąg Boluminek 10 183,13 zł,
- wodociąg w m. Wałdowo Królewskie 12 723,46 zł,
- chodnik w m. Gzin 13 900,00 zł,
- plac przy targowisku w Dąbrowie Chełmińskiej 49 998,80 zł,
- doga gminna nr 050509C Czarże 249 993,15 zł,
- studnia rewizyjna SR-1 na rurociągu tłocznym 7 317,07 zł,
- oświetlenie ulic Osiedla pod Gruszą w Ostromecku 120 330,42 zł,
- ulica targowa w Dąbrowie Chełmińskiej 99 997,18 zł,
- droga nr 050507C Gzin-Raciniewo 203 794,14 zł,
- droga nr 050506C Gzin-Otowice-Dąbrowa Chełmińska 384 406,41 zł,
- droga nr 05053C Czemlewo-Gzin 49 200,60 zł,
- droga nr 050501C Nowy Dwór-Gzin 587 180,09 zł,
- oświetlenie w parku wiejskim w Dąbrowie Chełmińskiej 62 410,63 zł.

Rozchody - 12 425,03 zł

Gmina:

- plac rekreacyjny ze sceną widowiskową 9 833,03 zł,
- miejsce sportu i rekreacji w m. Czarże 2 592,00 zł.

Grupa 3

Przychody – 5 270,40 zł

Gmina:

- kocioł stalowy CO (w budynku na ul. Bazowej 6 w Dąbrowie Chełmińskiej).

Grupa 4

Przychody – 10 980,00zł

Gmina:

- komputer serwer

Rozchody – 2 499,78 zł

GOPS Dąbrowa Chełmińska

- likwidacja komputera.

Grupa 8

Przychody- 77 574,02 zł

Gmina:

- karuzela krzyżowa 3 714,90 zł,
- urządzenie siłowni zewnętrznej WIOŚLARZ 5 000,00 zł,
- plac zabaw w miejscowości Czarże 49 790,00 zł,
- ZS im. Mariana Rejewskiego w Ostromecku:
- zakup kotary grodzącej do sali gimnastycznej 9 642,12 zł,
- ZS w Czarżu:
- zakup kotary grodzącej do sali gimnastycznej 9 427,00 zł,

Rozchody – 24 258,11 zł

ZS im. Celestyna Kamińskiego Dąbrowa Chełmińska:

- likwidacja kserokopiarki Mita DC 3060 14 998,31 zł,

ZS im. Mariana Rejewskiego w Ostromecku:

- likwidacja kserokopiarek 2 szt. 9 259,80 zł.