

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Słończ
Nr 2.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559, poz. 1005 i poz. 1079) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022r., poz. 503) uchwała się, co następuje:

**Rozdział 1
Przepisy ogólne**

§1.1. Po stwierdzeniu iż nie zostały naruszone ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa Chełmińska uchwalonego uchwałą nr XXX.256.2017 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 25 maja 2017r., uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Słończ Nr 2 zwany dalej planem, w granicach określonych uchwałą nr XXXII.299.2021 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 23 czerwca 2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Słończ Nr 2.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 zawierający rysunek planu w skali 1:1000 z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy;
- 2) załącznik nr 2 zawierający rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania;
- 4) załącznik nr 4 zawierający dane przestrzenne.

§2. 1. Uchwała ustanawia obowiązujące na obszarze objętym planem miejscowym przepisy prawa miejscowego dotyczące przeznaczenia i sposobu zagospodarowania oraz określa niezbędne nakazy, zakazy oraz dopuszczenia i ograniczenia.

2. Pojęcia i określenia użyte w ustaleniach planu, a nie zdefiniowane powyżej należy rozumieć zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

§3. Na rysunku planu obowiązującymi ustaleniami są następujące oznaczenia graficzne:

- 1) granica obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbole terenów.

Rozdział 2

Ustalenia planu

§ 4.1. Przeznaczenie terenu: teren górniczy oznaczony na rysunku planu symbolem PG.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) elementy zagospodarowania przestrzennego wymagające ochrony nie występują;
- 2) na terenie górniczym dopuszcza się:
 - a) wewnętrzną komunikację drogową,
 - b) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - c) funkcję biurowo-socjalną.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu:

- 1) dopuszczalne poziomy natężenia pola elektrycznego, pola magnetycznego oraz wartość poziomu hałasu – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczenia dla środowiska wodno-gruntowego;
- 3) przy realizacji ustaleń planu należy uwzględnić wymogi dotyczące ochrony gatunkowej roślin i zwierząt, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) dopuszcza się wydobycie piasku i żwiru nie przekraczające 20 tys. m³ rocznie;
- 5) obowiązuje zakaz zmiany stosunków wodnych terenów sąsiednich, położonych w kierunku południowym od obszaru objętego planem (w obniżeniu);
- 6) dopuszcza się wykorzystanie zgromadzonego nakładu i warstwy próchnicznej do rekultywacji wyrobiska po zakończeniu eksploatacji;
- 7) w procesie eksploatacji i rekultywacji obowiązuje zakaz składowania, magazynowania odpadów;
- 8) po zakończeniu funkcjonowania zakładu górniczego obowiązuje przywrócenie rzeźby terenu do stanu pierwotnego (do pierwotnych rzędnych terenu) – sprzed rozpoczęcia eksploatacji złoża tj. zagwarantowanie odtworzenia pierwotnej rzeźby terenu (jego rzędnych, układu nachyleń przebiegu naturalnych granic rzeźby) w ramach rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej: nie występuje potrzeba określenia.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie występuje potrzeba określenia.

6. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:

- 1) dopuszcza się:

- a) lokalizację zabudowy typu kontenerowego o funkcji socjalnej, biurowej lub gospodarczej związanej z funkcją terenu o maksymalnej wysokości 6,0m,
 - b) realizację budowli oraz infrastruktury technicznej związanej z eksploatacją górnictwem o maksymalnej wysokości 30m,
 - c) komunikację wewnętrzną, w tym plac manewrowo-postojowy o nawierzchni nieutwardzonej lub utwardzonej tymczasowo;
- 2) obowiązuje pozostawienie minimum dwóch miejsc postojowych.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa:

- 1) obszar objęty planem miejscowym w całości położony jest w Nadwiślańskim Parku Krajobrazowym, obowiązują przepisy odrębne;
- 2) teren górniczy – określony niniejszą uchwałą;
- 3) obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych nie występują;
- 4) audyt krajobrazowy nie został sporządzony.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie wymaga ustalenia.

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) teren objęty eksploatacją wymaga oznakowania i zabezpieczenia zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) skarpy, wyrobiska i zwałowiska zabezpieczyć przed osuwaniem, zachowując odpowiedni kąt nachylenia, zgodny z projektem zagospodarowania złoża;
- 3) przed rozpoczęciem eksploatacji oraz w trakcie eksploatacji złoża należy spełnić wymogi przepisów odrębnych;
- 4) złoże należy eksploatować metodą odkrywkową;
- 5) dopuszcza się realizację zwałowisk mas ziemnych i skalnych związanych z odkrywkowym wydobywaniem kopaliny;
- 6) w przypadku zdejmowania nakładu zlegającego nad złożem, należy pozostawić półki ochronne i utrzymywać piętra o wysokości nieprzekraczającej 15,0m;
- 7) obowiązuje nakaz rekultywacji terenów poeksploatacyjnych;
- 8) dopuszcza się prowadzenie sukcesywnej rekultywacji.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy komunikacji: obsługa komunikacyjna obszaru objętego planem miejscowym z drogi wewnętrznej.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej;
- 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych do bezodpływowego osadnika; dopuszcza się przenośną toaletę czasowo opróżnianą z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 3) odprowadzenie wód opadowych do gruntu zgodnie z przepisami odrębnymi;

- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną przewiduje się z istniejących i projektowanych linii energetycznych; dopuszcza się indywidualne źródło energii elektrycznej (np. generator prądu);
- 5) zaopatrzenie w energię ciepłą ze źródeł indywidualnych ekologicznych;
- 6) gospodarka odpadami stałymi: zgodnie z przepisami odrębnymi.

12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: nie występuje potrzeba określenia.

13. Stawka procentowa służąca naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości: 30%.

§5.1. Przeznaczenie terenu: teren komunikacji – droga wewnętrzna oznaczony na rysunku planu symbolem KDW.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: elementy zagospodarowania przestrzennego wymagające ochrony nie występują.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu: nie wymaga ustalenia.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej: nie występuje potrzeba określenia.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie występuje potrzeba określenia.

6. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów :
nie wymaga ustalenia.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa:

- 1) obszar objęty planem miejscowym w całości położony jest w Nadwiślańskim Parku Krajobrazowym, obowiązują przepisy odrębne;
- 2) teren górniczy, obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych nie występują;
- 3) audyt krajobrazowy nie został sporządzony.

- 8.** Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie występuje potrzeba określenia.
- 9.** Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie wymaga ustalenia.
- 10.** Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy komunikacji: droga wewnętrzna o szerokości w liniach rozgraniczających 8m.
- 11.** Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej: nie wymaga ustalenia.
- 12.** Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: nie wymaga ustalenia.
- 13.** Stawka procentowa służąca naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości: 30%.

Rozdział 3 **Przepisy końcowe**

- §6.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Chełmińska.
- §7.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA
z dnia**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Słończ
Nr 2.**

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Słończ Nr 2, gmina Dąbrowa Chełmińska został opracowany zgodnie z uchwałą nr XXXII.299.2021 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 23 czerwca 2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Słończ Nr 2.

Wymieniona uchwała rozpoczęła tryb formalno-prawny planu określony w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022r. poz. 503).

I. Sposób realizacji wymogów wynikających z art.1 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury oraz walory architektoniczne i krajobrazowe – uwzględniono poprzez ustalenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego i parametrów oraz wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu.
- 2) wymagania:
 - a) ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami – uwzględniono poprzez ustalenie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego. Tereny wód nie występują. Uwzględniono położenie terenu w Nadwiślańskim Parku Krajobrazowym,
 - b) ochrony gruntów rolnych i leśnych – zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1161ze zm.) tereny uzyskały zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne,
- 3) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie wymaga ustalenia;
- 4) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych – nie wymaga ustalenia;
- 5) walory ekonomiczne przestrzeni – uwzględniono poprzez ustalenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasad kształtowania zabudowy;

- 6) prawo własności – zgodnie z art. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022r. poz. 503) każdy ma prawo, w granicach określonych ustawą, do zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny, zgodnie z warunkami ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich. Nadto, zgodnie z art. 17 pkt 9 i 11 w okresie wyłożenia do publicznego wglądu oraz nie krótszym niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia projektu planu osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wnosić uwagi dotyczące projektu planu.
- 7) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa – zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu poddany został uzgodnieniom właściwych organów wojskowych, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa;
- 8) potrzeby interesu publicznego – w planie nie występuje potrzeba zawarcia ustaleń dotyczących kształtowania przestrzeni publicznych, uwzględniono zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 9) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych – uwzględniono poprzez ustalenie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 10) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej – na podstawie art. 17 pkt 9 w związku z art. 18 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022r. poz. 503) zrealizowano poprzez:
 - a) umożliwienie składania wniosków do projektu planu miejscowego po ogłoszeniu o przystąpieniu do jego opracowania, również za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
 - b) projekt planu podlega wyłożeniu do publicznego wglądu, a uwagi do niego można wnosić na piśmie oraz w postaci elektronicznej.

Na podstawie art. 46 pkt 1 i art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r. poz. 1029) projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, w tym z zapewnieniem możliwości udziału społeczeństwa. Wnioski i uwagi w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – stosownie do przepisu art. 54 ust.3 ustawy – należy wnosić na zasadach określonych w art. 18 ust.1 i ust.2 przywołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ponadto, zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, zamieszcza się informacje o projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń wymienionego planu oraz ekofizjografii.

- c) Zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych – procedurę planu przeprowadza się zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022r. poz. 503) wraz ze strategiczną oceną oddziaływania na środowisko zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisk (Dz.U. z 2022r. poz. 1029);
- d) Potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody do celów zaopatrzenia ludności – uwzględniono poprzez ustalenie zasad obsługi w zakresie zaopatrzenia w wodę w ilości zgodnej z przepisami odrębnymi. Plan poddany został zaopiniowaniu przez gestora sieci.

II. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust.3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

W toku projektowania planu wzięto pod uwagę interes publiczny. Zgodnie z uchwałą w sprawie sporządzenia miejscowego planu jego celem jest ustalenie zasad zagospodarowania dla kopalni piasku.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znajduje w pełni uzasadnienie i jest słusznym działaniem na rzecz rozwoju gminy.

III. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust.4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: nie wymaga ustalenia.

IV. Zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1 wraz z datą uchwały Rady Gminy, o której mowa w art. 32.ust.2.

Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Dąbrowa Chełmińska będąca załącznikiem do uchwały Nr XLVI.415.2018 Rady Gminy Dąbrowa Chełmińska z dnia 18 października 2018 r. w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbrowa Chełmińska stwierdza:

1. Aktualność całego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrowa Chełmińska.
2. Stwierdza aktualność obowiązujących na obszarze gminy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

V. Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy.

Zgodnie z art. 17 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022r. poz. 503) sporządzona została „Prognoza skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego”. Z bilansu zawartego w „Prognozie” wynika, że uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego skutkuje dla budżetu dochodami pochodzącymi z podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022r. poz. 503) projekt planu poddany został opiniowaniu i uzgodnieniom przez jednostki przewidziane wymienioną ustawą. Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r. poz. 1029) została przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko. Projekt planu wyłożony został do publicznego wglądu wraz z „Prognozą oddziaływania na środowisko”. W okresie wyłożenia żadnych uwag nie wniesiono. Procedura sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewidziana ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym została wyczerpana.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Słończ
Nr 2.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE
O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG ZŁOŻONYCH
DO PROJEKTU PLANU**

W trakcie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu oraz w terminie 14 dni po tym terminie żadnych uwag nie wniesiono.

Projekt ww. planu wyłożony był do publicznego wglądu w dniach **od 4 maja 2022 r. do 3 czerwca 2022 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Dąbrowie Chełmińskiej ul. Bydgoska 21, 86-070 Dąbrowa Chełmińska, pok. Nr 2, w godzinach pracy Urzędu tj. poniedziałek, środa i czwartek 7.30 – 15.30, wtorek 7.30 – 17.00, piątek 7.30-14.00.

W dniu **16 maja 2022 r.** w Urzędzie Gminy w Dąbrowie Chełmińskiej ul. Bydgoska 21, 86-070 Dąbrowa Chełmińska, sala nr 18, odbyła się publiczna dyskusja nad przyjętymi w ww. projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. rozwiązaniami w trakcie, której sporządzono wymagany przepisami protokół.

Dnia **24 czerwca 2022 r.** minął termin składania uwag do ww. projektu.

Nie złożono uwag do projektu przedmiotowego planu, które mogły by być podstawą do rozstrzygnięcia i ewentualnego dokonania zmian w przedstawionym do uchwalenia projekcie planu miejscowego, w tym także w wyniku uwzględnienia uwag do projektu planu – czynności, o których mowa w art. 17, na podstawie art. 17 pkt. 12 i art. 19 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503).

**Załącznik nr 3
do uchwały Nr
Rady Gminy Dąbrowa Chelmińska
z dnia**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Słończ
Nr 2.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu
infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy
oraz zasadach ich finansowania**

Na terenie objętym planem miejscowym dopuszcza się inwestycje, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2021r., poz. 305 ze zm.).

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części wsi Słończ
Nr 2.**

Dane przestrzenne o obiekcie

Na podstawie art. 67a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922 i 1873), utworzone zostały dane przestrzenne do ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w postaci elektronicznej obejmujące:

- 1) lokalizację przestrzenną obszaru objętego aktem w postaci wektorowej w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych;
- 2) atrybuty zawierające informacje o akcie;
- 3) część graficzną aktu w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych.

Link do zbioru danych przestrzennych zostanie umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Dąbrowa Chełmińska.