

Dąbrowa Chełmińska, dnia 19/08/2014

RGP. WK. Rej. Nr 6.1 20 14 .KP

Pan (i)

Gmina Dąbrowa Chełmińska
ul. Bydgoska 21
16-070 Dąbrowa Chełmińska

Urząd Gminy Dąbrowa Chełmińska będący gestorem sieci wod-kan na terenie tut. Gminy oświadcza, że zapewnia dostawę wody i odbiór ścieków dla n/w działki zgodnie z poniższymi szczegółowymi warunkami technicznymi.

WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

I. LOKALIZACJA PRZYŁĄCZY

Dotyczy podłączenia działki nr 14/15 położonej w miejscowości Dąbrowa Chełmińska - fontanna w miejscu rekreacji

II. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO

1. Przyłącze wodociągowe należy układać na głębokości 1,50 m - 1,80 m z rur PE klasy 100 SDR-11 PN10 o średnicy wg obliczeń projektanta zawartych w projekcie przyłącza (pkt. V.1-4).
Do podłączeń rur należy zastosować złączki zaciskowe z PE lub termozgrzewalne.
2. W miejscu włączenia zamontować opaskę z zasuwą samonawiercającą z obudową teleskopową i skrzynką żeliwną wraz z obrukiem (prefabrykat betonowy). Miejsce zamontowania zasuwki oznakować tabliczką na słupku lub na płocie danej posesji.
3. Przyłącze do budynku wprowadzić w rurze osłonowej PE lub AROTA dwa nominały większej od średnicy przyłącza, o długości minimum 0,5 m przed ławą i 0,3 m nad posadzką, bezpośrednio za pierwszą ścianę w pomieszczeniu łatwo dostępnym, suchym o temperaturze powyżej + 4 °C, zabezpieczonym przed zalaniem wodą i zakończyć dwoma zaworami odcinającymi przed i za wodomierzem oraz zaworem zwrotnym antyskażeniowym z kurkiem spustowym.
4. Przed i za wodomierzem zamontować zawory grzybkowe (zalecane) lub kulowe o podwyższonej jakości. Zabudowa wodomierza na wysokości 0,6 -1,5 m nad posadzką trwale umocowana.
5. Zawór za wodomierzem stanowi granicę eksploatacyjną między dostawcą wody a Odbiorcą (użytkownikiem). Zaleca się tutaj zawór skośny grzybkowy antyskażeniowy z funkcją spustu wody np. GEBO (3 funkcje w 1nym zaworze)
6. Nad przyłączem w odległości 0,5 m od wierzchu rury PE należy umieścić taśmę sygnalizacyjną w kolorze niebieskim z przekładką metalową – drut DY6 1,5 mm².
7. W budownictwie segmentowym zaprojektować i wykonać oddzielnie przyłącza do segmentów.
8. Na czas budowy przyłącze należy zakończyć szczelną studnią wodomierzową Ø 1000 mm

(zalecana z PE), która winna być zlokalizowana na działce w odległości 2 - 4 metrów od linii regulacyjnej ulicy, a w przypadku przebiegu sieci przez działkę, na którą są wystawione warunki, 2 - 4 metrów od sieci wodociągowej.

9. Wodomierz min. 0,3 m od dna studzienki. Studnia wodoszczelna oraz zabezpieczająca zestaw wodomierzowy przed zamarznięciem z włącznikiem zamykanym.
10. Unikać lokalizacji przyłącza wodociągowego we wjazdach i pod utwardzeniami gruntu, a w wyjątkowych sytuacjach przyłączyć w rurze osłonowej PE umożliwiającej wymianę przyłącza bezrozkopowo.
11. Zaleca się, aby w pasie szerokości ok. 2 m (licząc po 1 m w każdą stronę od osi przewodu) nad przyłączem ograniczyć sadzenie drzew i lokalizowanie obiektów małej architektury.
12. Przejście pod drogą – w rurze ochronnej PE (pod asfaltem przecisk lub przewiert) – uzgodnić z gestorem drogi.
13. Zabrania się łączenia wodociągu gminnego z instalacją hydroforową u odbiorcy wody.
14. Komplet materiałów dot. zestawu przyłączeniowego (nawiertka, obudowa, skrzynka i prefabrykat betonowy) dostarcza odbiorca wody (właściciel posesji).
15. Eksploatacja oraz utrzymanie studni wodomierzowej należy do użytkownika (odbiorcy wody).
16. Przyłączy dłuższe niż 30 m wymaga studni wodomierzowej na stałe zlokalizowanej j.w. - zgodnie z punktem 8.
17. Dla obszarów położonych w zagłębieniach (dolinach) lub w pobliżu stacji wodociągowej zaleca się dodatkowo zamontowanie za zestawem wodomierzowym zaworu redukcyjnego.

III. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNEGO – kanalizacja grawitacyjna (przy braku kanalizacji zbiorowej parametry wykorzystać przy budowie przykanalika)

1. Odprowadzenie ścieków oraz doprowadzenie wody winno być zgodne z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o warunkach zabudowy dotyczących działki, w oparciu o projekt techniczny przyłączy (pkt. V.1-4).
2. Eksploatacja oraz utrzymanie przyłącza kanalizacyjnego od studni rozgraniczającej do budynku należy do użytkownika. Podlega ono również odbiorowi technicznemu przez gestora sieci kanalizacyjnej.
3. Unikać włączeń kaskadowych w studzienkach włączeniowych.
4. W miarę możliwości przykanaliki projektować z włączeniem do studzienek na kanale ulicznym. W przypadku włączenia bezpośredniego w kanał - konieczność studzienki włączkowej \varnothing 1000 mm od strony posesji.
5. Przyłączy kanalizacyjne wykonać z rur PCV \varnothing 160.
6. Przyłączy kanalizacyjne powinny odprowadzać ścieki do kanału trasą zaprojektowaną w odcinkach możliwie najkrótszych, prostych, prostopadłych do kanału.
7. Zmiany kierunku i spadku przyłącza kanalizacyjnego projektować w studzienkach rewizyjnych PCV \varnothing 315, w wyjątkowych przypadkach możliwe jest załamanie max. pod kątem 45° (stosować kolana pod kątem 15°).
8. Minimalny spadek przyłącza 1,5 %, maksymalny spadek 15 %. Projektując spadek przyłącza kanalizacyjnego należy dążyć do uzyskania prędkości samooczyszczenia tj. 0,8 m/s.
9. Na projektowanym przyłączy kanalizacyjnym, na terenie działki, należy ustawić studzienkę rewizyjną PCV \varnothing 315, którą należy zlokalizować w odległości 0,5 – 1,5 m od linii regulacyjnej ulicy lub od granicy działki (jeżeli nie została ona wykonana przy budowie sieci i odcinków bocznych).
10. Skanalizowanie piwnic i innych pomieszczeń w budynku, położonych poniżej poziomu terenu, może być wykonane pod warunkiem zainstalowania w miejscach łatwo dostępnych urządzeń przeciwwzalewowych, o konstrukcji umożliwiającej ich szybkie zamknięcie ręczne

lub samoczynne.

11. Przewody spustowe (piony) instalacji kanalizacyjnej powinny być wyprowadzone jako przewody wentylacyjne ponad dach.

IV. PARAMETRY TECHNICZNE MONTAŻU PODLICZNIKA DO CELÓW ODLICZEŃ KANALIZACJI – nie dotyczy przy braku kanalizacji zbiorczej

1. Podlicznik zamontować za wodomierzem głównym - wpięcie za zaworem antyskażeniowym (lub za zaworem redukcyjnym), przed wewnętrzną instalacją wodociągową. Instalacja za podlicznikiem wyprowadzona jest bezpośrednio przez zewnętrzną ścianę budynku, gdzie należy zlokalizować zawór czerpalny.
2. W celu odprowadzenia wody z instalacji (w okresie zimowym) należy zamontować zawór spustowy.
3. Za miejscem montażu podlicznika, do wyjścia instalacji na ogród, nie może znajdować się żaden punkt poboru wody.
4. Zakup wodomierza – podlicznika, legalizacja i naprawa wodomierza - podlicznika, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, odbywa się na koszt Odbiorcy.

V. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE

1. Na podłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej należy opracować projekt techniczny budowlany przez uprawnione jednostki w oparciu o obowiązujące normy – „Instalacje wodociągowe” - PN-92/B-01706 i „Instalacje kanalizacyjne PN-92/B-01707”, „PN-92/B-10735 Kanalizacja, Przewody kanalizacyjne, wymagania i badania przy odbiorze”.
2. Projekt należy uzgodnić z Zarządcą Drogi oraz gestorem urządzeń wodno-kanalizacyjnych – Urzędem Gminy Dąbrowa Chełmińska (2 egz. projektu wykonawczego).
3. Na projektowane przyłącze należy zgodnie z ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2010, Nr 243, poz. 1623 ze zm.) uzyskać potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia przedmiotowej inwestycji w Starostwie Powiatowym w Bydgoszczy, ul. Z. Augusta 16 lub pozwolenia na budowę w ramach projektowanego budynku.
4. Inwestor zobowiązany jest do uregulowania spraw terenowo-prywatnych przed przystąpieniem do projektowania oraz określania numeru administracyjnego posesji przed wykonaniem przyłącza.
5. Przed przystąpieniem do realizacji przyłączy należy uzyskać zgodę na wejście w pas drogowy z Zarządcą Drogi.
6. Realizacja przyłączy winna następować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i Prawem Budowlanym.
7. Przyłączenia muszą być wykonane przez uprawnione przedsiębiorstwo lub inną jednostkę pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie oraz przedstawiciela Urzędu Gminy w Dąbrowie Chełmińskiej.
8. Przed zasypaniem połączenia wodociągowego lub kanalizacyjnego właściciel posesji winien:
 - zgłosić do uprawnionych służb geodezyjnych wykonanie na swój koszt inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyłącza, której 1 egzemplarz należy dostarczyć do Urzędu Gminy,
 - uzyskać odbiór techniczny wykonanego przyłącza od przedstawiciela Urzędu Gminy.
9. Urząd Gminy zastrzega sobie nawiercenie przewodu wodociągowego ulicznego, założenia nawiertki i sprawdzenia podejścia pod wodomierz z jego zaplombowaniem.
10. Po zakończeniu robót należy uzyskać protokół odbioru końcowego od przedstawiciela Urzędu Gminy (po dostarczeniu inwentaryzacji geodezyjnej przyłącza).

11. Brak protokołu odbioru przyłącza wody u Odbiorecy zwalnia Dostawcę wody z odpowiedzialności za stan techniczny przyłącza w czasie jego eksploatacji lub w przypadku jego zamarznięcia.
12. Na pobór wody i odprowadzanie ścieków do kanalizacji zbiorczej, przed rozpoczęciem robót, należy zawrzeć umowę z Gminą Dąbrowa Chełmińska. Przy braku kanalizacji zbiorczej wywóz ścieków organizować we własnym zakresie zawierając umowę z koncesjonowaną firmą asenizacyjną.
13. Kara za nielegalny pobór wody na terenie tut. Gminy wynosi do 5 000 zł.
14. Warunki ważne są 3 lata od daty ich wydania.

VI. UWARUNKOWANIA SZCZEGÓŁOWE DOT. WARUNKÓW WŁĄCZENIA (LOKALIZACJA)

a) przyłącza wody *Przyłącze wody do fontanny projektować od istniejącego uroczyska a-c w ul. Ryckiegowa w Dąbrowie Chełmińskiej*
Odcinek od miejsca włączenia przyłącza do sieci ulicznej do granicy działki Nr 114/5 - wg odrębnego opiewania.
W technicznej koncepcji (studziście) fontanny zaprojektować typowy zestaw uśredniający


Z

b) przyłącza kanalizacji *Odprowadzenie wody z fontanny projektować do istniejącej w pobliżu (na tej samej działce 114/5) kanalizacji deszczowej ϕ 500 mm - do najwyższej studzienki*

Z

Potwierdzenie obioru

Sporządził

Inspektor ds. inwestycji i zamówień publicznych

 mgr Marcin Buliński

Legenda	
	Proj.: miejsca postojowe (kostka betonowa)/jezdnia zjazd i manewrowa (kostka betonowa)
	Proj.: chodniki (kostka betonowa)/ścieżka rowerowa (nawierzchnia bitumiczna)
	Proj.: utwardzenie z płyt kamiennych lub betonowych (w miejscu fontanny)/opaska z kostki kamiennej
	Proj. miejsce postojowe dla rowerów (beton, płyty ażurowe)
	Proj. zieleni z nasadzeniami (odrębne opracowanie)
	Istniejące ogrodzenie
	Proj. krawężnik betonowy wysoki 15x30cm
	Proj. krawężnik betonowy obniżony 15x22cm
	Proj. krawężnik betonowy wtopiony 12x25cm
	Proj. obrzeże betonowe (wzdłuż chodnika/ścieżki rower.)
	Proj. skarpa
	Proj. odwodnienie liniowe
	Proj. studzienka ściekowa: z wpustem ulicznym zwykłym (4 szt.) / wpustem chodnikowym (2 szt.)
	Proj. przykanalik kanalizacji deszczowej (PCV-U) o parametrach: 1Kd - fi 160mm; L = 2,20mb 6Kd - fi 160mm; L = 5,60mb 11Kd - fi 200mm; L = 7,50mb 2Kd - fi 160mm; L = 6,60mb 7Kd - fi 160mm; L = 7,10mb 3Kd - fi 160mm; L = 5,40mb 8Kd - fi 200mm; L = 1,90mb 4Kd - fi 160mm; L = 1,50mb 9Kd - fi 160mm; L = 14,00mb 5Kd - fi 200mm; L = 6,10mb 10Kd - fi 160mm; L = 3,60mb i min. = 1% (dla wszystkich przykanalików)
	Proj. studnia zbiorcza kanalizacji deszczowej (3 szt.)
	Proj. przyłącze wodociągowe PE 40; L = 42,50mb
	Linie krawędziowe dla miejsc postojowych
	Granica opracowania
	Proj.: słupki blokujące
	Proj.: maszty flagowe
	Proj. liczba miejsc postojowych
	Proj. mała architektura (kosze na śmieci/rawki/mocowania dla rowerów)

Sumaryczne zestawienie proj. nawierzchni (w granicy opracowania):
 Miejsca postojowe: 236m²
 Jezdnia manewrowa i zjazd: 169,50m²
 Chodniki: 765,50m²
 Ścieżka rowerowa: 349,20m²
 Miejsca post. dla rowerów: 26,20m²
 Miejsca utwardzone pod fontannę: 95m²
 Opaska kamienna: 17,30m²

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

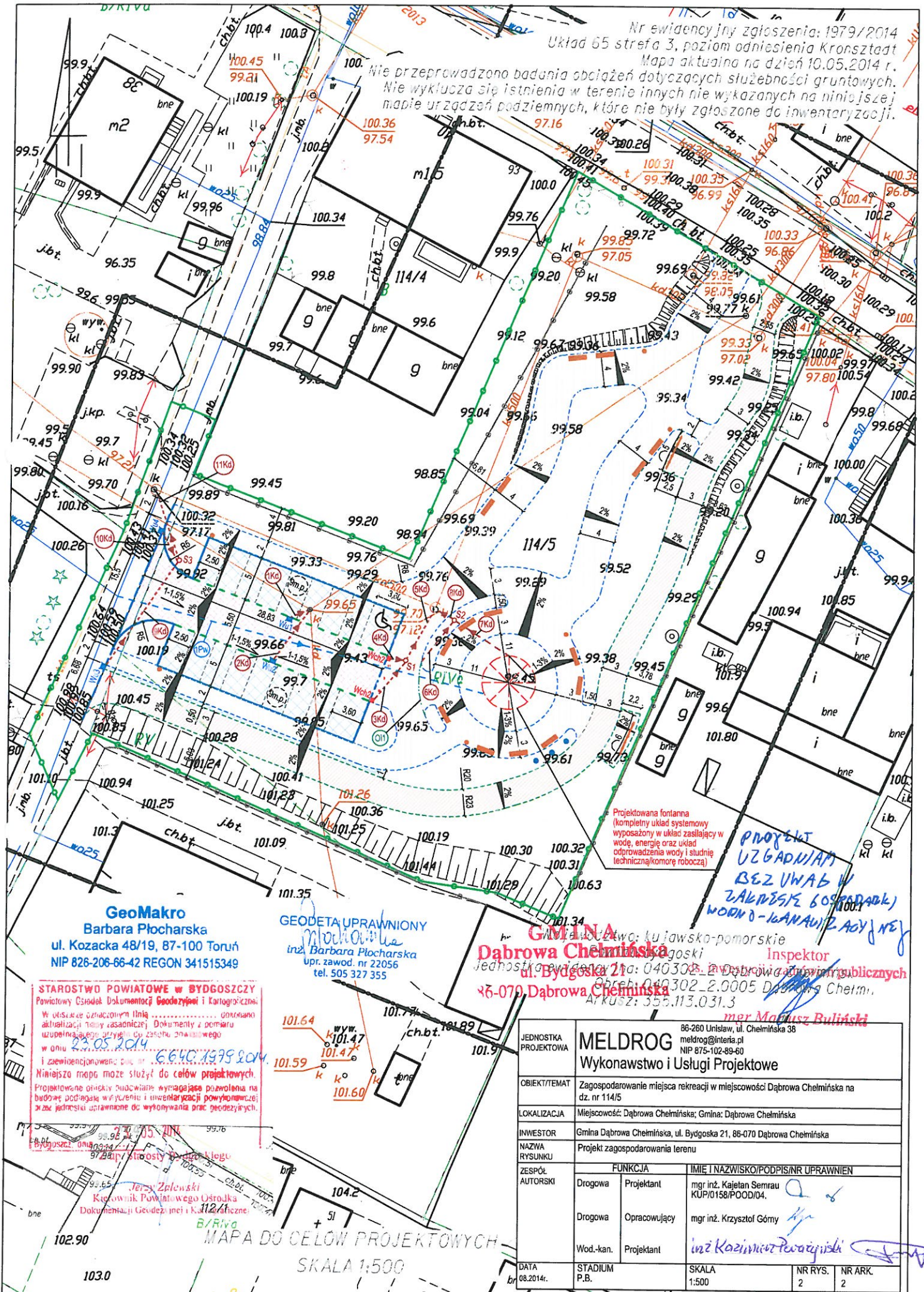
*UŁOGADMAN PROJEKT BEE
 UWAG W CAŁOKŁASIE
 GOSPODARSTWO WODNO-KANALIZACYJNY*

Inspektor
 ds. inwestycji i zadrzewień publicznych
mgr Mariusz Buliński

**GMINA
 Dąbrowa Chełmińska**
 ul. Bydgoska 21
 86-070 Dąbrowa Chełmińska

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	MELDROG Wykonawstwo i Usługi Projektowe			
	86-260 Unisław, ul. Chełmińska 38 meldrog@interia.pl NIP 875-102-69-60			
OBIEKT/TEMAT	Zagospodarowanie miejsca rekreacji w miejscowości Dąbrowa Chełmińska na dz. nr 114/5			
LOKALIZACJA	Miejscowość: Dąbrowa Chełmińska; Gmina: Dąbrowa Chełmińska			
INWESTOR	Gmina Dąbrowa Chełmińska, ul. Bydgoska 21, 86-070 Dąbrowa Chełmińska			
NAZWA RYSUNKU	Projekt zagospodarowania terenu - legenda			
ZESPÓŁ AUTORSKI	FUNKCJA		IMIĘ I NAZWISKO/PODPIS/NR UPRAWNIENI	
	Drogowa	Projektant	mgr inż. Kajetan Semrau KUP/0158/POOD/04.	
	Drogowa	Opracowujący	mgr inż. Krzysztof Gdmy	
	Wod.-kan.	Projektant	inż. Krzysztof Gdmy	
DATA 09.2014r.	STADIUM P.B.	SKALA 1:500	NR RYS. 2	NR ARK. 1

Nr ewidencyjny zgłoszenia: 1979/2014
 Układ 65 strefa 3, poziom odniesienia Kronsztadt
 Mapa aktualna na dzień 10.05.2014 r.
 Nie przeprowadzono badania obciążeń dotyczących służebności gruntowych.
 Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej
 mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłaszane do inwentaryzacji.



Projektowana fontanna (kompletny układ systemowy wyposażony w układ zasilający w wodę, energię oraz układ odprowadzenia wody i studnię techniczną/komorę roboczą)

PROJEKT UZGADNIAM BEZ UWAG W ZAKRESIE GOSPODARSTWA WODNO-KANALIZACYJNEJ

GeoMakro
 Barbara Płocharska
 ul. Kozacka 48/19, 87-100 Toruń
 NIP 826-206-66-42 REGON 341515349

GEODETA UPRAWNIONY
 inż. Barbara Płocharska
 upr. zawod. nr 22056
 tel. 505 327 355

GMINA Dąbrowa Chełmińska
 ul. Bydgoska 21, 86-070 Dąbrowa Chełmińska
 tel. 040 302 2 0005 Dąbrowa Chełmińska
 Arkusz: 555.113.031.3

STAROSTWO POWIATOWE w BYDGOSZCZY
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
 W obszarze oznaczonym linią ... dokonano aktualizacji ...
 23.05.2014
 6640 1579 204
 i zawiadomiono ...
 Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
 Projektowane otwory ... wymagające pozwolenia na budowę ...
 jak też jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	MELDROG 86-260 Unisław, ul. Chełmińska 38 meldrog@interia.pl NIP 875-102-89-60		
OBIEKT/TEMAT	Zagospodarowanie miejsca rekreacji w miejscowości Dąbrowa Chełmińska na dz. nr 114/5		
LOKALIZACJA	Miejscowość: Dąbrowa Chełmińska; Gmina: Dąbrowa Chełmińska		
INWESTOR	Gmina Dąbrowa Chełmińska, ul. Bydgoska 21, 86-070 Dąbrowa Chełmińska		
NAZWA RYSUNKU	Projekt zagospodarowania terenu		
ZESPÓŁ AUTORSKI	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO/PODPIS/NR UPRAWNIEN	
	Drogowa	Projektant	mgr inż. Kajetan Semrau KUP/0158/POOD/04.
	Drogowa	Opracowujący	mgr inż. Krzysztof Górný
	Wod.-kan.	Projektant	inż. Kazimierz Pawojński
DATA	STADIUM P.B.	SKALA	NR RYS. NR ARK.
08.2014r.		1:500	2 2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA 1:500

