

## OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Ogłoszenie nr 510417760-N-2021 z dnia 22.02.2021 r.

**Gmina Dąbrowa Chełmińska: Zmiana sposobu użytkowania części budynku byłej szkoły podstawowej na świetlice wiejską wraz z jej przebudową w miejscowości Czemlewo oraz przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Rafa.**

### OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2014-2020 - EFRR, Osi priorytetowej 7. Rozwój lokalny kierowany przez społeczność, 7.1. Rozwój lokalny kierowany przez społeczność.

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 776061-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

### SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Dąbrowa Chełmińska, Krajowy numer identyfikacyjny 92350642000000, ul. ul. Bydgoska 21, 86-070 Dąbrowa Chełmińska, woj. kujawsko-pomorskie, państwo Polska, tel. 052 3816-005, e-mail inwestycje@dabrowachelminska.lo.pl, faks 052 3816-290.

Adres strony internetowej (url): [www.bip.dabrowachelminska.lo.pl](http://www.bip.dabrowachelminska.lo.pl)

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Zmiana sposobu użytkowania części budynku byłej szkoły podstawowej na świetlice wiejską wraz z jej przebudową w miejscowości Czemlewo oraz przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Rafa.

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

271.20.2020

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest: Zmiana sposobu użytkowania części budynku byłej szkoły podstawowej na świetlice wiejską wraz z jej przebudową w miejscowości Czemlewo oraz przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Rafa. Zadanie polega na kompleksowym wykonaniu prac budowlanych w obiektach umiejscowionych w Czemlewie i w Rafie zgodnie z dokumentacją techniczną zamieszczoną jako załączniki do SIWZ. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania

Znak sprawy 271.20.2020

przepisów regulujących demontaż i utylizację wyrobów zawierających azbest. O terminie wykonania tej części prac zamawiający musi zostać poinformowany, celem kontroli prawidłowości ich wykonania. Zamawiający nie wymaga sporządzenia kosztorysów ofertowych. Podane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, ogłoszeniu o zamówieniu, dokumentacji projektowej, szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, nazwy własne (pochodzenie, producent, itd.) mają jedynie charakter pomocniczy dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych. Produkt równoważny to taki, który ma te same cechy funkcjonalne, co wskazany w dokumentacji konkretny z nazwy lub pochodzenia produkt. Jego jakość nie może być gorsza od jakości określonego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, ogłoszeniu o zamówieniu, dokumentacji projektowej, przedmiarze robót, szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót produktu oraz powinien mieć parametry nie gorsze niż wskazany produkt. Zamawiający, iż rozliczenie z wykonawcą będzie się odbywało ryczałtowo. Przedmiary stanowią materiał pomocniczy do wyceny. W ramach projektu należy wykonać pokrycie dachu z blachodachówki. Ostateczny wzór jak i kolor należy uzgodnić z zamawiającym. W ramach projektu należy wykonać obróbki z blachy ocynkowanej. Zgodnie z rzutem piętra, należy uwzględnić wstawienie nowych okien dachowych. Stolarkę drzwiową należy zabezpieczyć na czas remontu, następnie opalić stara farbą i pomalować dwukrotnie. CPV: 45262700-8 45262600-7 45261000-4 45331100-7 45331000-6 45311200-2 45311100-1 45316000-5 45311000-0 Zamawiający przed podpisaniem umowy będzie wymagał wypełnienia harmonogramu rzeczowego finansowego, który zostanie przekazany przez Zamawiającego. Wymagania Zamawiającego dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę: 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wszędzie tam, gdzie wykonywane czynności wynikające z SIWZ w tym z opisu przedmiotu zamówienia, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. – Kodeks pracy (dalej KP, tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 ze zm.) Przedmiotowy wymóg dotyczy zwłaszcza osób wykonujących wymieniony roboty budowlane: - prace ogólnobudowlane, Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wymagają pracy w sposób określony w art. 22§1 KP. 2) Dokumentowanie polegać będzie na: a) na etapie składania oferty – Wykonawca złoży oświadczenie w formularzu ofertowym, b) na etapie realizacji umowy – w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy wykonawca złoży oświadczenie o ilości osób zatrudnionych przez wykonawcę lub podwykonawcę do wykonania poszczególnych czynności określonych powyżej. Na każdym etapie realizacji umowy oświadczenie w razie zaistnienia określonych okoliczności można aktualizować. Zamawiający na każdym etapie realizacji zamówienia zastrzega możliwość żądania przedłożenia w terminie 7 dni: - wykazu osób zatrudnionych na umowę o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę wykonujących czynności wskazane powyżej wraz ze skazaniem rodzaju umowy o pracę, wymiaru czasu pracy i określeniu czynności wykonywanych przez poszczególne osoby. - zanonimizowanych druków RCA, - zanonimizowanych umów o pracę (mają zawierać pracodawcę, imię i nazwisko i wymiar czasu pracy). Uprawnienia Zamawiającego zostały określone we wzorze umowy. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w ofercie wszystkich kosztów związanych z realizacją zamówienia. Inwestycja pn: Zmiana sposobu użytkowania części budynku byłej szkoły podstawowej na świetlice wiejską wraz z jej przebudową w miejscowości Czemlewo oraz przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Rafa. jest realizowana ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2014-2020 - EFRR, Osi priorytetowej 7. Rozwój lokalny kierowany przez społeczność, 7.1. Rozwój lokalny kierowany przez społeczność.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45262700-8**

**Dodatkowe kody CPV: 45262600-7, 45261000-4, 45331100-7, 45331000-6, 45311200-2, 45311100-1, 45316000-5, 45311000-0**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów** nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

#### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 18/02/2021**

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 1155000.00

Waluta PLN

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 4

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: Andrzej Gratkowski

Email wykonawcy: gratdach@gmail.com

Adres pocztowy: ul. Rysia 18

Kod pocztowy: 86-070

Miejscowość: Dąbrowa Chełmińska

Kraj/woj.: kujawsko - pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1599000.00

Oferta z najniższą ceną/kosztom 1599000.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 1920736.41

Waluta: PLN

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

Znak sprawy 271.20.2020

#### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

#### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Dąbrowa Chełmińska, dnia 22.02.2021 r.

**WÓJT GMINY DĄBROWA CHEŁMIŃSKA**

**RADOSŁAW CIECHACKI**